

PROCES VERBAL

Încheiat azi 25.01.2017 în ședința ordinară a Consiliului Local Teremia Mare convocată prin Dispoziția Primarului nr. 4/20.01.2017.

La ședința sunt prezenți consilierii: 1. Ciocoiu Nicolai Cătălin, 2. Coman George Daniel, 3. Dumitru Florian, 4. Enyed Iosif-Atilla, 5. Kaszta Arpi, 6. Nechita Andrei-Cătălin, 7. Sârbu Doru-Dumitru, 8. Stana Ioan-Viorel, 9. Vasinca Adrian, lipsesc consilierii :- 10. Bucur Romi-Eugen, 11. Mixich Dan-Ioan precum și candidatul ales pe listele PNL domnul Sântean Cosmin Gheorghe în sala mai sunt prezenți primarul comunei Gui Cornel Vasile, viceprimarul 12. Rob Raul, secretar Dumitrascu Maria, precum și cetățenii comunei care sunt interesați de ordinea de zi.

Președintele de ședința conform Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Teremia Mare este, următorul consilier în ordinea alfabetică, domnul consilier Kaszta Arpi.

**DI. Kaszta:** - Având în vedere că este prima ședința în anul 2017 vă urez la toată lumea La Mulți Ani și să dea Dumnezeu să putem conlucra cel puțin la fel ca anul trecut și cu aceasta deschid ședința de astăzi a Consiliului Local Teremia Mare și supun la vot următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea folosirii fondului de rulment pentru investiții
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții pentru anul 2017
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea executiei bugetare pe anul 2016
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea casării obiectelor de inventar și a mijloacelor fixe
5. Proiect de hotărâre privind acceptarea succesiunii vacante după defunctul Bobeică Grigore
6. Proiecte de hotărâre privind fondul locativ ( diverse cereri etc. )
7. Proiect de hotărâre privind dării în folosință prin protocol a cladirilor în care funcționează unitățile de învățământ, a terenurilor și a altor mijloace fixe (instalații centrale electrice etc.....)
8. Diverse

Cine este pentru această ordine de zi ?

Se votează cu unanimitate de voturi pentru, 10 voturi.

**DI Dumitru-** Doamnă secretară ce caută Sântean înscris pe convocator?

**D-na Secretar-** Domnul Sântean nu este consilier, dar noi trebuia să-l convocăm la fiecare ședință și să facem o sesizare că nu a fost convocat la ședințele Consiliului Local ca să fie validat și să depună jurământul. Cu această convocare sunt 4 ședințe la care a fost deja convocat.

**DI. Kaszta:** - Cu permisiunea dumneavoastră domnilor consilieri dați-mi voie, să trec la primul punct de pe ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea folosirii fondului de rulment pentru investiții

**DI. Kaszta:** - Se propune folosirea fondului de rulment în suma totală de 1537.000 lei din fondul de rulment pentru investiții în anul 2017.

**DI. Ciocoiu:** - Domnule președinte să dați cuvântul domnului Stana Ioan care știe despre ce este vorba, fiind dezbătut proiectul în Comisia de buget-finanțe.

**DI. Stana:** - Am să vă prezint investițiile din tabelul anexat și sumele. Reabilitare parc Teremia Mare 300.000 lei, Proiect - reabilitare modernizare cămin cultural 25.000 lei, iluminat public 100.000 lei, asfaltare drumuri comunale 75.000 lei, achiziționare electropompa desecare 53.000 lei, acestea sunt investiții nefinalizate în anul 2016 total 553.000 lei, iar investiții noi propuse pentru anul 2017 - avem 1. Realizarea pistei pentru biciclete, asfalt cu borduri lățime 2 m, lungime 2 km- 450.000 lei proiect plus executare total 590.000 lei 2. Proiect plus realizare pod lângă Moară Teremia Mare total 197.000 lei lățime de 10 m tip P2 3. Realizare plus proiect asfaltare aleea Teremia Mare 150.000 lei valoare 150.000 lei aleea în parc cu lățime de 8 m și lungime de 160 m și înlocuire borduri, rondouri de flori

și asfaltarea străzilor și alei în Teremia Mare în suprafața de 161760 mp total valoarea investiției 510.000 lei , valoare proiect 55.000 lei , total investiții pe anul 2017 din fondul de rulment de 1.537.000 lei.

La aprobarea bugetului, pe anul 2017 aceste sume vor fi incluse direct în bugetul local. Raportul comisiei este 4 voturi pentru.

**DI.Dumitru:**-Întrebare, pentru proiecte în afara de canalizare nimic nici o investiție?

**DI.Primar:**-Acestea sunt numai din fondul de rulment ,sunt numai banii pe care îi avem , nu putem să propunem alte investiții pentru care nu sunt bani, când o să primim la buget pentru anul 2017 , atunci o să-i repartizăm.

**DI Dumitru:**-Doamnă primar a-ti spus că mergem pentru investiții de infrastructură a-ti spus că pentru anul 2016

**DI.Primar:**-Acelea sunt rezolvate, realizate dar nu sunt plătite, ca să le plătim trebuie băgați iar în bugetul local.

**DI.Vasınca:**- Noi atunci trebuie să facem un împrumut din fondul de rulment? Nu putem să folosim altfel, după ce se adoptă bugetul local ?

**DI.Primar:**-Pentru aceiași poveste trebuie să-i repropunem fiindcă nu au fost plătiți în anul 2016, nu are nimic investițiile faptice decât banii pentru hârtii.

**DI.Vasınca:**- Nu putem folosi fondul de rulment pentru anul acesta .

**DI.Dumitru:**-Doamnă Vasınca lasă-mă să vorbesc, eu am vrut, cu primarul să vorbesc, fiindcă am propus niște investiții în Teremia. Fondul de rulment se folosește numai pentru investiții vreau să întreb dacă nu a intervenit nici o cofinanțare nimic? Și cam cât ar dura proiectul?

**DI.Primar:**-Păi lucru eu la minister ? Nu a intervenit nimic aceștia sunt banii rămași de anul trecut necheltuiți, proiectul nu știu cât costă.Suntem puși cu proiectele la Ministerul Dezvoltării pentru apa Teremia Mică , canalizare în Teremia Mare ,Teremia Mică și Nerău, asfaltare drum 10 km sunt plătite hârtiile, nu mai avem nimic noi cu asta.

**DI.Vasınca:**- Toate acestea trebuie să fie cuprinse în lista de investiții

**DI.Stana:**- Da va fi când va fi la buget.

**DI.Vasınca:**- Atunci nu mai are rost să votăm acum să votează odată cu aprobarea bugetului.

**DI.Kaszta:**- Stăm pe loc până vine bugetul?

**DI.Vasınca:**- Eu o să mă abțin la vot.

**DI.Kaszta:**- Supun la vot cine este de acord cu acest proiect?

Se votează cu 9 voturi pentru, un vot abținere, se abține domnul Vasınca.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții pentru anul 2017

**DI.Stana:**- Citește proiectul privind aprobarea organigramei și a statului de funcții pentru Primaria comunei Teremia Mare-și anexa, dar să ne explice cineva, care sunt posturi vacante.

**D-na Secretar:**- Avem următoarele posturi vacante :- de auditor, asistent social, referent la fond locativ, promotor local, referent cultură, șef situații de urgență , ½ norma sofer și mai nou electrician. Sunt 29 de posturi în total, din care 2 funcții aleși locali 7 funcții publice iar diferența de personal este contractual din care 21 de posturi sunt ocupate. Mai sunt cuprinși în organigramă și 17 posturi de asistenți personali pentru persoane cu handicap dar care nu intră în numărul maxim posturi la care are dreptul Primaria conform prevederilor legale.

**DI.Stana:**- Înainte de a vota organigrama, vreau să propun ca norma de bibliotecar să fie din nou o norma întreagă, deoarece consider că nu este suficient numai ½ normă fiindcă copiii ies de la școală pe la ora două după amiază și mai trec și atunci la bibliotecă.

**DI.Primar:**-O plătești tu.

**DI.Stana:**- Tu deocamdată faci ce spunem noi , noi o plătim fiindcă aprobăm bugetul local, are vechime neîntrerupă de 27 de ani , atunci când am redus ne-ați luat puțin prin surprindere dar acum vrem să îndreptăm greșeala.

**DI.Primar:**-Ca să dai 7 cărți într-un an, nu îți trebuie o normă întreagă, plătește tu de la tine eu nu o plătesc, dacă aveți să-i dați 1400 lei pentru 7 cărți nu aveți decât .

**D-na Bibliotecar Ivan Mariana-Camelia:**- Pot să vorbesc și eu?

**DI.Primar:**-Nu ai ce să vorbești. Vorbești la diverse.

**D-na Bibliotecar Ivan Mariana-Camelia:**- De ce la diverse? Acuma este vorba de mine. Lucrez de 28 de ani, v-ați uitat în fișa postului, ce am mai făcut pe lângă , la protecția copilului ?

**DI.Primar:**- Aia a fost. Dar de când am venit eu nu ai făcut nimic. Nu ai produs nimic, deci aia ai făcut când nu ai avut ce face eu plătesc omul care muncește , dacă nu muncești 8 ore nu primești salariu de 8 ore.

**D-na Bibliotecar Ivan Mariana-Camelia:**- Am muncit 8 ore sunt calificată și pentru postul la protecția copilului uitați-vă la mine în dosar.

**DI.Primar:**-Poți să fi calificată nu mă interesează, ai fost angajată ca și bibliotecara.

**DI.Vasınca:**- De ce ai dus biblioteca la Școală ? Trebuie să o aranjați aici.

**DI.Primar:**-De ce nu ai aranjat-o voi eu când am venit, am găsit cărțile aruncate pe jos.

**DI.Vasınca:**- Nu este treaba Consiliului local să aranjeze cărțile, este treaba Primarului Consiliul local aproba sau legiferează, iar primarul are obligația să facă ordine în Primărie

**DI.Primar:**-Uite am făcut.

**DI.Stana:**- Supunem la vot revocarea hotărârii prin care s-a redus postul de bibliotecar cine este pentru ? Se votează cu 6 voturi pentru;- 3 voturi abținere se abține domnul Rob, domnul Kaszta și domnul Dumitru și 1 vot împotriva domnului Nechita.

**DI.Nechita:**- Pot să spun și de ce.

**DI.Vasınca:**- Atunci trebuie să-i mai dați o jumătate de normă la asistență socială, sau la cămine, Trebuie să-i dați de lucru.

**DI.Stana:**- Dacă sunt posturi vacante trebuie să-i dați din acele posturi pentru completarea normei. Sunteți obligat dacă o să deschidă proces o să vă câștige.

**DI.Primar:**-Nu sunt obligat să-i dau.

**D-na Secretar:**-Să se supună la vot organigrama propusă de primar.

**DI.Stana:**- Știți că aveți posturi vacante în Primărie și dumneavoastră îi dați jumătate de normă.Citesc raportul, Comisia susține organigrama cu următorul amendament , ca din postul de la cultura să fie dat ½ norma în completare la bibliotecar.

**DI.Primar:**-Nu am nevoie nici de referent cultură ce să facă ? Cheile poate să țină oricine pentru aia de ce să platesc un om ? De ce să împrăștiem banii statului? Banii statului sunt pentru oamenii care muncesc și cu asta am terminat discuția .

**DI.Stana:**- Supunem la vot amendamentul cu tot cu organigrama cine este pentru ? Se votează cu 6 voturi pentru deci nu s-a aprobat.

**D-na Secretar:**-Deci la buget nu se va știți câți bani trebuie nu se pot aloca bani pentru salarii.

**DI.Kaszta:**- Cu amendamentul acela nu este în regulă.

**DI.Primar:**-Ce înseamnă asta ? Pentru o jumătate de normă nu se aproba organigrama ?

**DI.Ciociu:**- Postul de referent cultură este vacant -nu scrie nici unde Gaudi.

**DI.Primar:**-Să se supună la vot fără amendament. Amendamentul să și-l însușească cine la făcut.

**DI.Kaszta:**- Dacă nu a trecut cu amendament supunem fără amendament cine este pentru? Se votează cu 5 voturi pentru .

### 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare pe anul 2016

**DI.Stana:**- Treceți mai departe citesc execuția bugetară pe anul 2016, sunt două pagini de cifre.

**DI.Vasınca:**- Eu cel puțin nu le-am văzut. Nu pot să votez , sau făcut atâtea rectificări de buget încât nu se mai știe?

**D-na Secretar:**-Domnule consilier citiți, la ce s-au cheltuit banii.

**DI.Stana:**- Citesc denumirea , credite deschise, plăți efectuate și disponibilul,-banii care au rămas :- la salarii , la bunuri și servicii , la asistența socială , la dezvoltare sistem locuințe, deci peste tot au rămas bani.Deci au rămas bani și la salarii, putem să mai dăm o jumătate de normă.

**DI.Primar:**- Vedeți eu am făcut această economie sunteți mulțumiți ? Vreți să nu fie?

**DI.Stana:**- Total excedent la sursa A este de 1.928.824,61 lei și la sursa E-358.752,67 lei

**DI.Kaszta:**- Votul comisiei?

**DI.Stana:**- 4 voturi pentru

**DI.Kaszta:**- Supunem la vot cine este pentru ?

Se votează cu 10 voturi pentru

**DI.Kaszta:**- Dacă îmi dați voie să întrerup sesiunea și să discutăm punctul nr.2 cu capul limpede și să hotărâm.

**DI.Vasınca:**- Conform regulamentului nu se mai poate relua votul în aceeași sesiune, la sesiunea următoare putem să mai votăm odată.

**DI.Primar:**-Puteți să faceți sesiune extraordinară care este problema ?

### 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea casării obiectelor de inventar și a mijloacelor fixe

**DI.Stana:**- De la sesiunea trecută a fost amânat proiectul au mai fost adăugate alte liste, citesc obiectele de inventar și locația unde sunt, valoarea totală este de 5748,48 lei  
Valoarea la scaune este mare, dacă tot vorbim de economie.

**DI.Kaszta:-** Votul comisiei?

**DI.Stana:-** 4 voturi pentru

**DI.Kaszta:-** Kasta supunem la vot cine este pentru?  
Se voteaza cu 10 voturi pentru

5. Proiect de hotărâre privind acceptarea succesiunii vacante după defunctul Bobeică Grigore

**DI.Stana:-** Citesc proiectul este vorba despre procesul in care este parte comuna si Curtea de Conturi, adresa Camerei Notariale si CF-ul unde este înscrisa Administratia Financiara Sannicolau Mare cu suma pe care o are de recuperat.

**DI.Vasınca:-** Deci suma înscrisa in cf trebuia recuperata de la Bobeică? Acum se voteaza ca să treacă cladirea in proprietatea comunei?

**DI.Kaszta:-** Da. Cine este pentru  
Se voteaza cu 10 voturi pentru.

**DI.Stana:-** Am un proiect de aprobare a unei taxe pentru eliberarea autorizatiei pentru desfacerea ambulanta a țigărilor.Nu știu cum vinde are timbru? Atunci magazinele nu mai vând?

**DI.Vasınca:-** Dar este taxa stabilită aceea pentru lemne din mașină.

**DI.Dumitru:-**Noi aprobăm, iar de taxă se ocupă serviciul financiar.

**DI.Kaszta:-** Propunem amânare pentru a se veni cu datele suficiente și baza legală.  
Se voteaza cu unanimitate de voturi pentru amânare.

7. Proiect de hotarare privind dării in folosinta prin protocol a cladirilor in care functioneaza unitatile de invatamânt , a terenurilor si a altor mijloace fixe (instalatii centrale electrice etc.....)

**DI.Dumitru:-**Începem mai intai cu punctul 7 unde avem un referat si o anexa în care sunt enumerate cladirile, terenurile aferente si la mijloace fixe- cazane și incalzire termică. Aceasta este tot ce trece in administrarea sau folosința Școlii.

**DI.Vasınca:-** Protocolul se va încheia între Primar si Directorul Școlii?

**DI.Dumitru:-**Normal între noi doi nu are ce.  
Supun la vot cine este pentru dare in flosinta ?  
Se voteaza cu 10 voturi pentru

6. Proiecte de hotarare privind fondul locativ ( diverse cereri etc. )

6.1.Proiect de hotarare privind modificarea suprafețelor înscrise in Ordinul Prefectului pentru pașuni in urma masuratorilor efectuate in vederea intabularii parcelelor conform anexelor atasate. Deci s-au facut masuratorile si trebuie venit la zi cu ele .

**DI.Kaszta:-** Votul comisiei?

**DI.Dumitru:-** 5voturi pentru

**DI.Kaszta:-** Supunem la vot cine este pentru?

Se voteaza cu 10 voturi pentru

6.2.**DI.Dumitru:-**Proiect de hotărâre privind evacuarea doamnei Maria Burlacu, votul comisiei este 5 voturi pentru

**DI.Kaszta:-** Supunem la vot, cine este pentru?

Se voteaza cu 10 voturi pentru

6.3.**DI.Dumitru:-** Proiect de hotărâre cu privire la revocarea hotărârii de atribuire a 300 mp teren în baza Legii nr.15/2003 pe motiv că sunt mai multe cereri iar hotărârea nu a produs încă efecte. Raportul comieiei este de a se amâna din urmatoarele motive: Din eroare a unui lucrător nu s-a ținut cont că erau și alte dosare privind acest loc de casă și a fost emisă hotararea, domnul Primar a spus că va rezolva problema. Astfel domnul Prelicean să vină cu o renunțare iar Consiliul Local va lua în calcul ulterior acest, proiect . Condiția este să fie o renunțare din partea domnului Prelipceanu.

**DI.Kaszta:-** Cine este pentru amanare?  
Se voteaza cu 10 voturi pentru.

6.4.**DI.Dumitru:-**Proiectul de hotărâre privind reducerea tarifelor cu 50% față de tarifele date de Consiliul Județean Timiș care sunt orientative, avem anexa în care sunt toate tipuriile de spații cererea doamnei Luncan se incadrează la terase si se incasează parțial

**DI.Kaszta:-** Supunem la vot cine este pentru proiectul de hotărâre?  
Se voteaza cu 10 voturi pentru

6.5.Dl.Dumitru:- Constatara la domneiu privat pentru terenul cu nr.postal 515 Teremia Mare în suprafată de 719 mp pentru atribuire a cotei de 300/719 mp în baza Legii nr.15/2003

Dl.Kaszta:- Supunem la vot cine este pentru?

Se voteaza cu 10 voturi pentru

6.6.Dl.Dumitru:- Constatara la domneiu privat pentru terenul cu nr.postal 220 Teremia Mică în suprafată de 3068 mp pentru atribuire a cotei de 300/3068 mp în baza Legii nr.15/2003

Dl.Kaszta:-

Kasta supunem la vot cine este pentru

Se voteaza cu 10 voturi pentru

6.7.Dl .Dumitru:-Aprobarea completarii HCL nr.57/2016 privind imobilul cu nr.6 Teremia Mare cu nr. cf si nr. top întrucât la redactare acestea au fost omise din hotărâre.

Dl.Kaszta:- Supunem la vot cine este pentru?

Se voteaza cu 10 voturi pentru

6.8.Dl.Dumitru:-Schimbarea destinatiei în casa sociala a imobilului cu nr. 668/a din Teremia Mare , și să fie atribută doamnei Burlacu Maria , urmare a evacuării acesteia, votul comisiei este 5 voturi pentru

Dl.Kaszta:- Supunem la vot cine este pentru?

Se voteaza cu 10 voturi pentru

6.9.Dl.Dumitru:-Proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune cu SC FPC VON KLAUS SRL - motiv pentru utilitate publica.

Votul comisiei este 2 voturi abținere si 3 voturi pentru.

Dl.Primar:-Terenul a fost concesionat pentru relizarea bazei sportive, Hoste, Teren de spoer și manej iar noua acuma ne trebuie pentru a face un depozit de deșeuri regenerabile deci suntem obligați să avem un astfel de depozit.

Dl.Kaszta:- Supunem la vot cine este pentru

Se voteaza cu 5 voturi pentru 5 abtineri

Dl.Primar:-Contractul de concesiune ati facut cadou la omul ăsta deci vi-l asumați acel contract a fost facut într-un mod necorect, pentru ca să-i crească valoarea constructiilor. El trebuia să investească până la această dată.

6.10.Dl.Dumitru:-Aprobarea rezilierii contractului cu Tulcan Teodor in suprafata de 2478 mp, respectiv si revocarea hotarării de aprobare a scoterii la licitatie pentru concesiune.Rezilierea contractului se datorează pentru construirea locului de joacă pentru copii deci pentru utilitatea publica. Comisia a fost de acord cu 4 voturi pentru .

Dl.Kaszta:- Supunem la vot cine este pentru?

Se voteaza cu 10 voturi pentru.

6.11.Dl.Nechita:-Avem un proiect pentru asigurarea si furnizarea serviciilor publice de calitate , cum ar fi verificarea lunară a contoarelor de apă si citirea acestora de către angajatii Primăriei, luarea măsurilor pentru scurgerea nejustificată a apei termale și tăierea copacului cu scorbura din parc întrucât prezintă pericol pentru copiii care se joacă în parc.Votul comisiei a fost 4 voturi pentru

Dl.Kaszta:- Supunem la vot cine este pentru.

Se votează cu 10 voturi pentru

Dl.Kaszta:- Supun la vot ca să discutăm punctul 2 cine este pentru ?

Dl.Ciocoiu-Nu se poate

Dl.Kaszta:- De ce să mai venim încă odată de acasă.

Dl.Dumitru:-Reluați-l. Cine vrea să voteze si cine nu, Nu votează.

Dl.Kaszta:- Propun să facem o sedinta extraordinară.

Dl.Primar:-Mfine la ora 13 facem ședința extraordinară.

Dl.Ciocoiu-Eu nu pot să vin la ora 13, nu sunt în localitate.

D-na Secretar:-Atunci miine seara la ora 18

Toți consilierii sunt de acord la ora 18 fără să mai fie convocați telefonic.

## 8.Diverse

Dl.Kaszta:- Cine se înscrie la diverse?

Domnul Burlacu - În legatură cu situatia mea – punctajul nu a fost întocmit corect mie nu mi-a făcut nimeni anchetă socială.

D-na Ivan Mariana-Camelia:- S-a făcut ancheta sociala ocolo unde ai stat, atunci. Eu am fost cu domnisoara Fabiola la Rita ai stat atunci.

Domnul Burlacu - Eu stiu că ancheta se face de 3 persoane .

**D-na Secretar:** -Ancheta se face de asistentul social angajat la primarie, dar acesta de regulă este însoțit și de alta persoană în caz că întâmpină dificultăți pe teren pentru realizarea anchetei, deci ancheta se poate face și de o singură persoană.

**Domnul Burlacu:** -Domnule Primar dacă eu ies afară din casă mie cine-mi plătește lucrările reparațiile pe care le-am făcut

**Domnul Floarea Marian** -Eu îți plătesc, dar trebuie să-mi dovedești că ai cumpărat cu chitanțe materialele. Ar fi bine să te muți să nu ajungi să te evacueze prin proces fiindcă vei plăti și avocatul și executorul, fiindcă nu ai contract.

**Domnul Burlacu:** -Eu am contract.

**Domnul Floarea Marian** -Ai o copie nu ai original.

**DI.Kaszta:** - Se mai înscrie cineva la diverse? Atunci declar ședința închisă, și vă mulțumesc pentru participare.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,  
KASZTA ARPI

SECRETAR,  
DUMITRASCU MARIA

CONSILIERII PREZENTI.

1. Coman George-Daniel Nerău nr.449.....
2. Ciocoiu Neculai-Cătălin.....
3. Dumitru Florian.....
4. EnyedAtilla Teremia Mare nr.....
5. Nechita Andrei-Cătălin Teremia Mare nr.641.....
6. Rob Raul Teremia Mare nr.808.....
7. Stana Ioan -Viorel Teremia Mare nr.766.....
8. Sârbu Doru Dumitru Teremia Mare.....
9. Vasinca Adrian Teremia Mare.....