

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA TEREMIA MARE
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat 29.11.2016 în sedința ordinară a Consiliului Local Teremia Mare convocată prin Dispoziția Primarului nr.195/24.11.2016

La sedința sunt prezenți consilierii: 1. Ciocoiu Nicolai Cătălin, 2. Coman George-Daniel, 3. Dumitru Florian, 4. Enyed Iosif-Atilla, 5. Kaszta Arpi, 6. Mixich Dan Ioan, 7. Nechita Andrei-Cătălin, 8. Sârbu Doru-Dumitru, 9. Stana Ioan-Viorel, 10. Vasinca Adrian, lipsește consilierul Bucur Romi-Eugen, iar domnul Sântean Cosmin ales pe listele PNL este absent în sala mai sunt prezenți primarul Gui Cornel Vasile, viceprimarul Il. Rob Raul, secretar Dumitrascu Maria, precum și cetățenii comunei care sunt interesați de ordinea de zi.

Pesedintele de sedința conform Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Teremia Mare, este d-nul consilier Coman George-Daniel, - următorul consilier prezent, în ordinea alfabetică care declară sedința deschisă. Domnul președinte de sedința Coman Georghe Daniel supune la vot ordinea de zi după cum urmează

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2016 trim IV, varianta VIII
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI DE ACHIZITII pentru anul 2017
3. Proiect de hotărâre privind suplimentarea Organigramei Teremia Mare cu posturi de asistenți personali
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii demersurilor în vederea reclasificării drumului comunal DC Nerău-Dudeștii Vechi în drum județean
5. Proiecte de hotărâre privind fondul locativ (diverse)
6. Analizarea adresei nr.12.954: 12955/S3 din 24.10.2016 a Instituției Prefectului Timiș, urmare verificării legalității hotărârilor adoptate.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de lucrări pe anul 2017 Legea nr.416/2001
8. Diverse

Se votează cu unanimitate de voturi pentru ordinea de zi -11 voturi

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2016 trim IV, varianta VIII

DI.Coman:- Art.1. Se propune aprobarea rectificarea bugetului local pe anul 2016 trim IV, varianta VIII, conform referatelor anexate din partea compartimentelor contabilitate din cadrul Primăriei Teremia Mare și a Școlii Gimnaziale Teremia Mare.

DI.Stana:- Este vorba de transferuri dintr-un capitol în altul în ambele referate.

DI.Vasinca:- Să vedem de unde tot le mută, în fiecare lună facem rectificări de buget ce înseamnă asta ?

DI.Stana:- Pentru cheltuieli unde nu se ajung.

DI.Vasinca:- Este deturnare de fonduri .

DI.Coman:- Supun la vot cine este pentru ?

Se votează cu 10 voturi pentru și un vot abținere se abține domnul Vasinca Adrian.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI DE ACHIZITII pentru anul 2017

DI.Coman:- Se propun următoarele achizitii, pe care o să le citesc.

DI.Vasinca:- O să fie bani pentru toate?

DI.Primar:- Eu am propus un plan, dacă o să fie bani se vor realiza, este un plan pentru mai mulți ani în funcție de bani și în funcție de priorități.

D-na Secretar:-Rog pe domnul președinte de ședință sa citească art.2 din proiect ca să înțeleagă și domnul consilier Vasinca.

DI.Coman:-Art.2 . Valorile estimative pentru lucrari vor fi înscrise in tabel pe baza devizelor estimative întocmite de către o firma de estimari contractată de Primaria comunei Teremia Mare, iar pentru achiziționarea produselor și servicii valoarea estimativa va fi trecută în funcție de alocările bugetare.

DI.Coman:- Supun la vot cine este pentru ?

Se votează cu unanimitate de voturi pentru-11 voturi

3. Proiect de hotarare privind suplimentarea Organigramei Teremia Mare cu posturi de asistenti personali

DI.Coman:- Art.1 Se propun 5 posturi de asistenti personali in plus pentru a fi satisfacute toate cererile înregistrate, cu mențiunea că aceste posturi nu fac parte din aparatul propriu al primarului și nu se încadrează în numărul maxim de posturi stabilit prin OUG nr.63/2010

DI. Kasta:- Acest proiect a fost trecut și prin Comisia de protecție socială și a fost aprobat cu 5 voturi pentru.

DI.Coman:- Supun la vot cine este pentru acest proiect ?

Se votează cu unanimitate de voturi pentru -11 voturi

- 4 . Proiect de hotarare privind aprobarea inițierii demersurilor în vederea reclassificării drumului comunal DC Nerău -Dudeștii Vechi în drum județean

DI.Coman:- Art.1 Se propune aprobarea reclassificării drumului comunal în drum județean întrucât acest drum face legătura între două comune -satul Nerău, comuna Teremia Mare și comuna Dudeștii Vechi. Va rog să-mi spuneți unde este acest drum?

DI Primar:-Este de la Nerău de lângă calea ferată Nerău până la Dudeștii Vechi deci vechiul drum .

DI.Coman:- Comisia a aprobat cu 4 voturi și cealaltă comisie la fel.

Supun la vot cine este pentru ?

Se votează cu unanimitate de voturi pentru -11 voturi

5. Proiecte de hotarare privind fondul locativ (diverse)

a) **DI.Coman:-** Închirierea terenului aparținând locuințelor de la nr.439 domnului Lupșa Daniel conform delimitării efectuate de expertul domnul Păsărelu Ioan.

Supun la vot cine este pentru ?

Se votează cu unanimitate de voturi pentru -11 voturi

b) **DI.Coman:-** Proiect de hotarare privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 23/27.08.2012 cu privire la aprobarea încheierii contractului de comodat între Primaria Comunei Teremia Mare și CNADNR SA-DRDP Timisoara pentru imobilul cu nr.postal 744, din localitatea Teremia Mare

DI.Kasta:- În anul 2012 când au venit reprezentatii la ședința Consiliului local au promis că o să ne curețe iarna drumurile comunale dar nu au făcut-o niciodată.

D-na Secretar:-Era normal să nu curețe, dacă nu au vrut ca această clauză să fie cuprinsă și în contract.

DI.Dumitru:- Pe vorbe nu merge nimic.

DI.Primar:-Dar nu putem să le dăm cadou.

DI.Kasta:- O să le închiriem acum, care-i problema?

DI.Coman:- Supun la vot, cine este pentru acest proiect ?

Se votează cu unanimitate de voturi pentru -11 voturi

c) **DI.Coman:-** Proiect de hotarare privind închirierea locuinței de serviciu de la nr.6 Teremia Mare Parohiei Ortodoxe Române, pentru preotul care va fi repartizat cu condiția ca doamna Dragos Iuliana să ramână în locuința. De precizat este faptul că alte cereri nu mai sunt decât cea a Parohiei Ortodoxe Române.

Supun la vot acest proiect, cine este pentru ?

Se votează cu unanimitate de voturi pentru -11 voturi

d) **DI.Coman:-** Proiect de hotarare privind aprobarea procedurii de evacuare familiei domnului Dănilă Costel din imobilul cu nr.169 Teremia Mare reprezentând casa de locuit din motivele expuse în cuprinsul dosarului casei.

DI. Vasinca:- Nu sunt de acord cu evacuarea, acum în prag de iarnă. L-ați somat ?

DI.Dumitru:- Dar, tu ai ascultat ce scrie acolo, nu acum, se aproba doar procedura.

DI.Primar:-Avocatul nu poate începe procedura fără hotărârea Consiliului Local.

DI. Văleanu – Sunt vecinul .Casele sunt lipite si vreau să vă expun domnule Vasinca dovezile , uitati le am aici în dosar. Acum câțiva ani a fost acuzata fiica mea ca a dat foc casei lui se poate verifica la pompieri de unde a plecat focul. Sunt dovezi. În spatele casei sunt anexe care stau să cadă fiindcă a luat tot lemnul si a pus pe foc. Anexele nu mai au nici o sustinere oricând se pot prăbuși.

Eu am un copil, el are 3 copii cine va raspunde daca anexele vor cadea peste copii? Nu se pune problema să scoți omul afara din casă , dar de 4 ani tot aceiasi problema o am. Eu solicit numai dărâmarea anexelor, asa cum au mai fost daramate si celelalte anexe vă rog să dărâmați si aceste anexe. La fel și casa deja cade pe el.Au fost aprobatii 2000 lei pentru reparatii si mai o suplimentare pana la 5000 de lei eu am facut toate demersurile pentru a fi reparată casa lui , și tot eu am fost acuzat de el ca vreu sa –I scot afară din casă.

Eu am cerere pentru repararea casei nu pentru evacuarea familiei Danila.

DI.Vasinca: –Vedeți, proiectul este de evacuare nu de reparații.

DI.Văleanu: –A mai avut o somație de părăsire a locuinței si de la celălalt primar.

DI.Florea Marian: –Sîntean a dat somația in calitate de judecator?

DI.Văleanu: –Eu aş solicita ca toți membrii Consiliului Local să se deplaseze acolo că nu este departe la vreo 500 de metri de la Primarie, să vada situatia la fața locului.

DI.Coman:- Supun la vot proiectul cine este pentru ?

Se votează cu -10 voturi pentru 1 vot abținere, se abține domnul Vasinca.

e) **DI.Coman:-** Proiect de hotarare nr.5348 privind rezolvarea difinitivă a inchirierii imobilului cu nr.691 din Teremia Mare

DI.Vasinca: –Care este acest imobil?

DI Sârbu: –Unde a stat Kreppel

DI Ciocoiu:- Acum stă cineva acolo ?

DI.Burlacu Sorin:- Eu stau, si am contract de închiriere valabil încheiat cu semnătura fostului primar si ștampila Primariei.

DI.Florea Marian: –Contractul este aprobat de Consiliul Local?

DI.Burlacu Sorin:- Asta, nu mai este, treaba mea ce a făcut fostul Primar.

DI.Stana:-Dacă era contract valabil nu mai era acest proiect aici pe masă, trebuie sa hotărâm să se lichideze odată cu casa aia.

DI.Dumitru:-Proiectul spune rezolvarea difinitivă a închirierii să se voteze rezolvarea .

Se voteaza cu 10 voturi pentru

D-na Secretar:- Ce s-a votat ?

DI.Dumitru:-Proiectul, rezolvarea difinitivă asa cum s-a cerut.

DI.Stana : –Din câte știu eu au fost 7 cereri s-a facut punctajul de ce s-au amânt? De ce ați plecat de la sedintă, domnule Vasinca ? S-a votat asa cum a fost stabilit să se termine odată cu prostiile.

D-na Secretar:- Deci, cu cate voturi s-a votat ?

DI.Stana : –Cu 10 voturi pentru si o abținere s-a abținut domnul Vasinca

DI.Vasinca:-Daca omul are contractul de inchiriere nu putem noi să votăm altfel.

DI.Florea Marian: –O casă se aproba de catre primar ? Sau de catre consiliul local ?

DI.Dumitru:-De catre consiliul local conform punctajelor.

DI.Florea Marian: –Vă rog să explicați si domnului Vasinca.

DI.Vasinca:-O casă se aproba pe baza de proiect înaintat consiliului local.

DI.Stana : –Deci, vedeți consiliul local, nu primarul. De ce nu ați făcut proiect de hotărâre?

DI.Vasinca:-Asta nu mai e, treaba mea

4. Analizarea adresei nr.12.954: 12955/S3 din 24.10.2016 a Instituției Prefectului Timiș, urmare verificării legalității hotărârilor adoptate.

DI.Coman:Citesc expunerea domnului avocat urmare a adresei nr.12.954: 12955/S3 din 24.10.2016 a Instituției Prefectului Timiș, cu privire a verificării legalității hotărârilor adoptate in sedinta din luna septembrie însoțită de adresa Institutiei Prefectului si de proiectele care se impun spre a fi adoptate. Primul proiect se refera la revocarea partila a HCL nr.49 cu privire la imobilul in scris in cf nr. 403233 este vorba de Mecanica din centrul comunei cu numar postal 77-78 Teremia Mare

Supun la vot cine este pentru ?

Se votează cu -10 voturi pentru acest proiect 1 vot abținere se abține domnul Vasinca

DI.Primar:Ce domnule Vasinca nu vrei dezvoltarea comunei?

DI.Coman:-Proiectul nr.2 este cu privire la radierea a dreptului de administrare operativa a SC TEREVIN SA din cf nr. 403233 tot la imobilul Mecanica din centrul comunei nr. postal 77-78 Teremia Mare

DI.Stana : -Se poate radia TEREVINUL prin hotarare? Avem legalitate si puterea ? Nu o să avem de platit doamna secretară?

D-na Secretar:-Consiliul local a radiat deja dreptul de administrare de la nr.42 -brigada de transport, acest fapt nu înseamnă un prejudiciu din moment ce nu mai există societatea și nu mai administrează nimic pe raza comunei. Societatea a fost înscrisă cu dreptul de administrare operativă, deoarece a fost societatea cu capital majoritar de stat, aceste societati agricole erau ale statului pe vremea aceea.

DI.Coman:-Supun la vot cine este pentru ?

Se votează cu -11 voturi pentru acest proiect.

DI.Coman: -Proiectul de hotarare nr.5429/28.11.2016 privin însusirea opiniei juridice expuse de catre domnul avocat, referitor la obiecțiile Institutiei Prefectului cu privire la HCL nr.49 si HCL nr.50/27.09.2016 și înaintarea acestora care Prefectura Judetului Timis.

Supun la vot cine este pentru acest proiect ?

Se votează cu -11 voturi pentru

D-na Secretar:-Sa stiti domnilor consilieri că hotararile la care Institutia Prefectului a făcut obiecțiunile vor face obiectul unor procese.

DI.Stana: Da știm ne vom judeca cu Prefectura.

7.Proiect de hotarare privind aprobarea planului de lucrari pe anul 2017 Legea nr.416/2001

DI.Coman:-Citesc următoarele acțiuni care vor fi efectuate de catre cei care primesc ajutor social

Supun la vot cine este pentru ?

Se votează cu -11 voturi pentru acest proiect

8.Diverse

DI.Coman:-Am o adresă către Consiliul Local si consilierul Vasinca Adrian ca raspuns de la Prefectură.

DI.Stana : -Deci ne-a reclamat.

DI.Dumitru:-Să vina reprezentantul Prefectului la consecutiv la 6 ședințe să vadă desfasurarea ședințelor si luările de cuvânt de către domnul Vasinca .

DI.Coman:-Cine se înscrie la cuvânt?

DI.Florea Marian: -Daca î-mi dați voie să vă spun un scurt istoric cu casa nr.691 .Doamna soția lui Burlacu Sorin s-a dus la fostul Primar si a încheiat un contract de închiriere pe casa nr.691 .Tot soția domnului, s-a dus la Doamna Kreppel fosta chiriasa pentru ca să o i-a în spațiu , iar domna Kreppel avea deja contractul de închiriere expirat de un an de zile, deci nu avea cum s-o i-a în spațiu , si fara aprobarea consiliului local .Fostul primar cand a vazut ca a dat „de gard” , fiindca unii consilieri i-au facut reclamatia de abuz in serviciu atunci a chemat-o pe soția lui Burlacu si ia luat contractul original si i-a dat alt contract pe 30 de zile pe motiv ca sa-si faca domiciliul pe Teremia Mare. Acum las la aprecierea consiliului local cine da casa primarul sau consiliul local?Eu nu am nimic cu familia lor , v-am mai spus poate din punct de vedere moral nu merit casa, dar din punct de vedere legal merit s-au facut punctaje au fost 7 cereri si eu am cel mai mare punctaj. Nu mi se pare corect sa dai casa la pen,ultimul loc din cele 7 cereri.

DI.Burlacu Sorin:- Eu cu 2 copii cu handicap am 20 de puncte

DI.Florea Marian: -Unde ai stat până acuma?

DI.Burlacu Sorin:- La casa lui doamna Rita

DI.Florea Marian: -Și înainte?

DI.Burlacu Sorin:- Pe la alte case unde am putut. Am stat în chirie am umbalt din casa în casa . Soția mea a avut domiciliul pe Teremia Mare de 2 ani la casa lui doamna Rita.

DI.Florea Marian: -Ai primit o casa si ai refuzat asa este ?

Aici este punctajul ai refuzat casa si ai primit minus 30 de puncte am aici punctajul .

DI.Burlacu Sorin:- Daca te-ai afla în situatia mea, cu 5 copii, ai putea investii 50 milioane de lei într-o casă care are acoperisul căzut tavanele căzute așa a fost casa care mi-a fost oferita?

DI.Florea Marian: -Am spus din punct de vedere moral poate nu merit casa , deci consiliul local să gasească si pentru el o rezolvare.

Eu am spus în fata Consiliului local și data trecuta că poate nu merit din punct de vedere moral , dar vreau sa se dea casa la al doilea dacă nu este posibil altcumva. Dar să fie corect.

DI.Stana : -De ce nu a fost aprobata casa în vechiul consiliul local?

4

DI.Florea Marian: -Pentru ca fostul primar a cerut modificarea punctajului sa nu mi se dea mie casa. Dar de ce in 20 de ani nu a modificat nimeni punctajul , dar tocmai acum ? Si pentru ca domnul Vasinca a cumparat casa de serviciu in care locuieste acum si nu a vrut sa voteze mai bine a plecat de la sedinta.

DI Dumitru:-Casa de serviciu nu se vinde.

DI Vasinca:-Casa mea nu era de serviciu eu nu am avut casa de serviciu.

DI.Florea Marian: -Ce sperante sunt domnule Dumitru presedintele Comisiei Fondului Locativ?

DI Dumitru:-Nu este nici o speranta, am votat ce ni s-a cerut definitivarea situatiei cu casa nr.691 adica am aprobat legal conform listei de prioritati urmare a criteriilor si insusita de Comisia de urbanism vedeti raportul Comisiei de specialitate din data de 29.11.2016 anexat proiectului.

DI.Coman:- Nemaifiind alte probleme de dezbatut declar sedinta consiliului local inchisa.Va multumesc.

Presedinte de sedinta
Coman George Daniel

Secretar,
Dumitrascu Maria

1. Bucur Romi-Eugen Nerău nr.37.
2. Ciocoiu Nicolai Cătălin Teremia Mare nr 226.....
3. Coman George-Daniel Nerău nr.449.....
- 4.Dumitru Florian Teremia Mare nr.707.....
- 5.Enyed Iosif-Atilla Teremia Mare nr.247.....
- 6.Kaszta Arpi Teremia Mare nr.823.....
- 7.Mixich Dan Ioan Nerău nr.62.....
- 8.Nechita Andrei-Cătălin Teremia Mare nr.641.....
9. Rob Raul Teremia Mare nr.808.....
10. Sârbu Doru-Dumitru Teremia Mare nr.474.....
- 11.Sîntean Cosmin-Gheorghe Nerău nr.356.....
- 12.Stana Ioan -Viorel Teremia Mare nr.766.....
- 13.Vasinca Adrian Teremia Mare nr.653