

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA TEREMIA MARE
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi, în data de 04.03.2016 în ședința ORDINARĂ a Consiliului Local Teremia Mare convocată prin Dispoziția Primarului nr.14 din data de 29.02.2016

La ședință sunt prezenți consilierii: 1.Dumitru Florian, 2. Ibrian Florentin, 3. Mixich Dan Ioan, 4.Nistor Ioan, 5. Petrica Florentina, 6.Sârbu Doru-Dumitru, 7.Vasınca Adrian, 8.Velicu Petre, 9.Vizitiu Gelu. Lipsesc consilierii: 10.Bălan Emilia, 11. Ciocoiu Nicolai-Cătălin, 12.Kaszta Arpi.

Din partea executivului la ședință participă primarul comunei Sîntean Cosmin Gheorghie, viceprimarul ~~13.Bucur Romi-Eugen~~ și secretarul Dumitrașcu Maria. În sala mai sunt prezenți și cetățenii interesați de ordinea de zi mai precis de proiecte de hotărâri privind fondul locativ.

Președintele de ședință conform Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Teremia Mare, este doamna consilier Petrică Florentina, următorul consilier local în ordinea alfabetică.

Doamna Petrica :- Deschid ședința din data de 4 martie 2016 și citesc următoarea ordine de zi :

- 1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2016 (sume primite pentru tichete pentru grădinița încălzită în plus și modificări între capitole)
 2. Aprobarea Raportului anual privind starea economică - socială și de mediul al UAT Teremia Mare pe anul 2015
 - 3.Aprobarea proiectului de hotărâre privind casarea unor obiecte de inventar.
 - 4.Insusirea raportului de evaluare privind stabilirea pretului de pornire a licitației și aprobarea caietului de sarcini pentru concesionare prin licitație publică a imobilului 896\B -Microferma
 5. Revocarea Hptârărilor cu nr. 41/16.11.2000 și nr. 73/30.09.2011, privind stabilirea criteriilor în baza cărora se închiriază locuințele administrate de Consiliul Local Teremia Mare,
 6. Proiect de hotărâre nr. 102, privind implementarea legii nr. 102/2014 (capele, cimitire, crematorii și serviciile funerare)
 7. Probleme de fond locativ
 8. Proiect de hotărâre privind revocarea HCL nr.36\10.04.2015 privind validarea consilierului local Nistor Ioan.
 9. Diverse - Proiect de hotărâre inițiat de domnul Vasınca Adrian.
- Domnul Primar** :- Vă anunț că punctul 5 de pe ordinea de zi l-am retras.
- Doamna secretar** :-Este o suplimentare privind plata cotizației la GAL Triplex Confinium și ceva corectări privind hotărârile adoptate în ianuarie privind vânzarea locuințelor la solicitarea Institutiei Prefecturii, erori materiale.
- Domnul Ibrian** :-Doamna secretar, ordinea de zi, este stabilită de către primar prin dispoziție. Să se voteze ordinea de zi așa cum este și să retragă proiectul când va ajunge la acest punct.

Doamna Petrică:-Domn' profesor?

Domnul Ibrian: - Domn' consilier !

Doamna Petrică:- Domn' consilier, eu v-am lăsat pe dumneavoastră să vorbiți și am spus cine este de acord cu ordinea de zi , dar dacă s-a spus de la început ceva, acum trebuie să așteptăm până la punctul 5? Dacă nu venea să spună, ați fi spus de ce nu a zis?

Domnul Ibrian: Fiți mai operativă, doamna președinte.

Supun la vot ordinea de zi .

Se votează cu 8 voturi pentru.

1.Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local pe anul 2016 (sume primite pentru tichete pentru gradinita incasari in plus si modificari între capitole)

Doamna Petrică:- Citesc proiectul și raportul Comisiei în care scrie că la referatul depus de școală, a fost alocată suma de 50.000 lei din bugetul local la dispoziția școlii, 4 voturi pentru proiectul primarului.

Domnul Ibrian: Vă rog citiți sumele, ce votăm?

Doamna Petrică:- Referatul domnului Ibrian, cu suma de 50.000 lei.

Domnul Ibrian:- Spuneți sumele, ce votăm?

Doamna Petrică:- Aveți răbdare, aici sunt.

Doamna secretar: -Doamna președinte, îmi permiteți să citesc cu proiectul de hotarare?

Deci la venituri stimulent tichete, grădiniță suma de 2.810 lei conform HG 36\2016;

Din vanzarea locuințelor sume încasate, în plus 50.000 lei.

Total venituri 52.810 lei

La cheltuieli.

Cap 65 .20.60.....2810

Cap.84.....asfaltarea drumuri secundare 50.000 lei.

Deci cu aceste sume se propune rectificarea bugetului local. Mai sunt și regularizări între capitole ,proapse de Primărie și școală conform referatelor totalul este 0.

Domnul Ibrian: Repartizarea la capitolul 65 nu este corectă, atrag atenția că Primăria face tot capitolul 65 este al școlii.

Doamna secretar: -De la contabilitate domnișoara s-a interesat la Finanțe și a spus că acesta este capitolul , dacă nu va fi bine o să corectăm să fie bine, dar suma tot rămâne.

Domnul Ibrian: -Referitor la suma pe care am propus prin referat aceea de 5.000 de lei, vreau să spun că solicit pentru terminarea unei clase plus bursele pentru copii, fiindcă anul trecut consilierii au votat regulamentul pentru acordarea bursei care trebuie date, și trebuie cuprinși acești bani în buget.

Domnul Primar: -Ați primit 50.000 lei, asta înseamnă 500 de milioane bani vechi, dumneavoastră , cum le veți, împărți, așa le aveți.

Domnul Ibrian: Eu am prezentat consilierilor, dacă consilierii consideră că trebuie să reparăm cladirile școlii care sunt ale comunei, și dacă consilierii consideră, că elevii buni, nu trebuie să primească burse, atunci să nu voteze.

Domnul Primar: -Domnule consilier, nu vă faceți că nu pricepeți ați primit suma de 50.000 de lei la începutul anului faceți ce vreți cu ei, cum vă gospodăriți așa îi aveți.

Domnul Dumitru:-Și eu am o neînțelegere, ați spus că la investiții sunt 50.000 lei, la ce sunt ?

2

Doamna secretar: -La asfaltare drumuri sunt sume incasate in plus fata de prevederi si se pot folosii numai pentru investitii, in alta parte nu pot fi folositi.

Domnul Dumitru:- Pe mine mă interesează locația unde, până unde, fiindca până acum s-au tot dat bani pentru drumuri.

Domnul Primar: -Există un proiect, deci conform proiectului nu se pot folosi in alta parte.

Doamna secretar: -Știți la ce se referă, domnul consilier, la străzile care vor fi asfaltate .

Domnul Primar:- Banii nu pot fi folosiți decat cum este facut proiectul.

Domnul Ibrian: Îmi permiteți, proiectul facut in baza Consiliului Local ? Domnule consilier, ce proiect am votat noi?

Domnul Primar: -Ati votat banii pentru intocmirea acelu proiect.

Domnul Ibrian: -Domnul Dumitru a intrebat ce străzi ?

Domnul Primar: -Sunt prevăzute în proiect.

Domnul Ibrian: - Eu nu am vazut nici un proiect, nu ne-a fost prezentat nici un proiect.

Domnul Primar: -Adresați-vă organelor competente.

Domnul Ibrian: Ni s-a prezentat vreun proiect domnule Nistor?

Domnul Primar: -Domnul Nistor nici nu a fost consilier când a fost intocmit acel proiect.

Doamna Petrică:- Supun la vot. Cine este de acord cu proiectul primarului de rectificare a bugetului local?

Se voteaza cu 6 voturi pentru .Votează consilierii :-Vasınca , Velicu, Petrică, Mixich, Bucur si Vizitiu.

Doamna secretar: - Vedeți domnilor consilieri ,că nici grădinița nu primește tichete.

Domnul Primar: -S-a votat. Nu se mai supune la vot, rămâne inregistrat, să vedeți ce fel de om, director de școală , nici pentru grădiniță nu votează.

Doamna secretar: -Cine se abține ? S-au abtinut domnii consilieri :Ibrian, Sârbu, Nistor, Dumitru.

Domnul Ibrian: -Supuneți la vot separat.

Domnul Dumitru:- Separat și eu sunt de acord.

Domnul Primar: -Nu a fost nici o propunere de a se supune separat.

2 . Aprobarea Raportului anual privind starea economica - sociala si de mediul al UAT Teremia Mare pe anul 2015

Domnul Primar: -Referitor la raportul primarului trebuie adus doar la cunoștința Consiliului Local, nu trebuie votat.

Doamna secretar: - Trebuie aprobat.

Domnul Primar: -Dupa lege, nu trebuie aprobat, pe raspunderea mea.

Domnul Ibrian: Se poate retrage de pe ordinea de zi

Domnul Primar: -Nu retrag nimic, eu doar v-am adus la cunostiinta.

Domnul Ibrian: Referitor la raportul comisiei de cultura.

Doamna secretar: -Este aici.

Se supune la vot. Se voteaza cu 6 voturi pentru, se abtin domnii consilieri: Ibrian, Velicu, Sarbu si Dumitru.

Domnul Primar: - Data viitoare nu trebuie pus pe ordinea de zi, ca nu este nevoie de aprobare.

Domnul Ibrian: Ati trecut prea repede la punctul 2 si vreau sa va mai spun.

Doamna Petrică:- La diverse, nu acum, eu am vrut relaxat, dar dumnevostra ati spus sa ne grabim.

Domnul Ibrian: Timisoara aproba 30.000 de lei, pentru premii la scoala.

Domnul Primar: - La diverse, va rog treceti la punctul 3.

3. Aprobarea proiectului de hotarare privind casarea unor obiecte de inventar.

Doamna Petrică: - Sunt aici referatul si proiectul, tot la fel ca data trecuta

Domnul Ibrian: Care este valoarea mingii de fotbal.

Doamna secretar: - 10 bucati cu 2037 lei.

Domnul Primar: - Vreti sa le aduc acasa la dumneavoastra.

Domnul Ibrian: Eu nu stiu sa fi cumparat primaria asa ceva, sa fie hotarare de consiliul ca primaria poate cumpara asa ceva.

Domnul Primar: - Exista HCL, altfel nu se putea cumpara.

Cine este pentru? 6 voturi pentru, un vot impotriva domnul Ibrian si 3 voturi abtinere: Velicu, Sarbu si Dumitru.

4. Inusirea raportului de evaluare privind stabilirea pretului de pornire a licitatiei si aprobarea caietului de sarcini, pentru concesionare prin licitatie publica a imobilului 896b - Microferma

Doamna secretar: - Citesc proiectul de hotarare.

Doamna Petrică: - Raportul comisiei buget-finante este 4 voturi pentru, proiectul de hotarare privind caietul de sarcini, desfasurarea licitatiei inclusiv contractul de concesionare.

Domnul Primar: - Mai este si raportul comisiei de urbanism.

Doamna Petrică: - Raportul comisiei de urbanism cu 3 voturi pentru, cu urmatoarele amendamente

- termenul de terminare a lucrarilor va fi 5 ani, la clauze financiare redeventa se va plati conform Codului Fiscal si nu anticipat, compensarea valorii se va face cu compensarea redeventei cu valoarea lucrarilor executate.

Doamna secretar: Va rog sa cititi caietul de sarcini si regulamentul pentru a avea cunostiinta si consilierii care nu sunt membrii comisiilor in care s-a dezbatut.

Doamna Petrică: - Dau cuvantul domnilor din sala interesati.

Doamna Rodica: Noi am participat la sedinta de comisie si stim in mare continutul caietului de sarcini, ceea ce am de sus in mare- noi nu putem sa plătim 40.000 la inceputul anului. Pe tot anul e

totusi 40 de milioane, o chirie de 700 de euro pe luna, se pun penalitati de 1% pe zi daca întârziem, pana la 30 iulie. Într-un an de zile, noi nu putem sa punem in functionare toate cladirile si anexele sa

functioneze, deci nu ai cum sa faci acest lucru. Nu putem să și investim sa și plătim chirie, macar 5 ani să nu plătim, suntem de acord cu chiria, dar macar 5

ani de zile, sa pot pune afacerea pe picioare fiindca acolo nu e curent, nu e apa si nu am de unde plati daca nu am venit, nu sunt geamuri.

Domnul Primar: - Este stabilita redeventa, ceea ce cereți dumneavoastra, nu este legal, din punctul meu de vedere. Consiliul Local poate sa voteze, ei singuri vor avea de suferit daca voteaza ce cereti

dumneavoastra cu 5 ani, se poate sa terminati constructiile, dar compensarea redeventei cu valoarea constructiilor nu se poate din punctul meu de vedere, dar daca Consiliul Local vrea, poate sa voteze.

Doamna Rodica: Am si spus si in cerere, in doi ani demarez proiectul, si in 5 ani sa pot sa dau in folosinta, noi asta am spus.

Domnul Primar: Referitor la perioada se poate, dar referitor la compensare nu se poate.

Doamna secretar: -Am o propunere, cred si consilierii doresc sa auda ce scrie in caietul de sarcini si de aceea trebuie citit si aceste amendamente sunt pe langa caietul de sarcini adica modificarea acestuia.

Domnul Ibrian: Asta am anticipat, când a fost redactat caietul de sarcini.

Doamna secretar: -Luni a fost domnul profesor Păsărelu și a schitat un caiet de sarcini si eu l-am redactat.

Domnul Ibrian: Și de ce v-ati grabit asa cu sedinta? Trebuia trimis la fiecare consilier sa studieze.

Doamna secretar: Ședința a fost convocata din cauza banilor veniti cu tichetele de gradiniță, sa se faca repede rectificarea este ultima luna din trimestru.

Domnul Ibrian: Prima data când se vor plăti tichetele, este in aprilie.

Doamna secretar: -Noi am primit deja sumele de la finante.

Domnul Primar: -Daca unul dintre consilieri face propunere de amâre si la sedinta urmatoare sa fie totul in clar.

Doamna Rodica- Noi asta am vrut si pentru noi este mai bine amanare, ca sa se aprobe si amendamentele , dar vreau sa spun ca asa cum sunt cladirile se distrug, iar daca se face ceva, oricum vor veni niste bani la primarie, o sa se plateasca taxe.

Domnul Primar: Sa nu credeti ca cineva este impotriva, dar totul trebuie facut legal.

Doamna Rodica: Numai 200.000 euro costa investitia si dumneavostra stiti ca se mai amâna o autorizatie, o aprobare .

Domnul Primar: -Bine, a fost acea persoana, acel domn profesor care este de specialitate si dumnealui a considerat ca intr-un an de zile, se poate renova, fiindca a vazut cladirile .

Domnul Velicu- Propuneti Consiliului Local amanarea .

Doamna Rodica: Da, amânare si va rog sa tineti cont si de propunerile noastre, de ceea ce vrem noi sa facem.

Domnul Velicu- Dumneavostra pana atunci luati legatura cu evaluatorul specialist si in caz, daca se poate modifica.

Domnul Primar: - Sa nu credeti ca acel imobil o sa vi se atribuie asa dumneavostra, o sa fie scos la licitați si atunci noi nu putem favoriza pe nimeni.

Doamna secretar: Domnilor consilieri eu o sa multiplic caietul de sarcini regulamentul, in 13 exemplare si o sa transmit la fiecare consilier.

Domnul Velicu -Propune amânare.

Domnul Ibrian: De cine este intocmit caietul de sarcini?

Doamna secretar: -Caietul de sarcini este întocmit de catre viceprimar, domnul Bucur Romi Eugen, cu sprijinul evaluator judiciar si expert imobiliar-ing Păsărelu Ion, numai eu am redactat.

Domnul Velicu -Dați-ne voie sa ne documentam si noi sa vedem ce scrie in caietul de sarcini si pe urma o sa votam

Domnul Ibrian: Odata cu caietul de sarcini, sa ne fie transmis si raportul de evaluare.

Doamna secretar: - O sa transmit tot ce tine de dosar,

Doamna Petrică:- La propunerea domnului consilier Velicu si al domnului consilier Ibrian.

Domnul Ibrian: Ce a propus Ibrian?

Doamna Petrică:-Dumnevostra ați spus de raportul de evaluare.

Domnul Ibrian: Eu am spus sa fie transmis, nu am propus amânare.

5

Doamna Petrică:- Atunci cine este de acord cu propunerea domnului Velicu de amânare a proiectul pentru următoarea ședință de Consiliul Local ?

Se voteaza cu 10 voturi pentru -unanimitate de voturi.

Doamna Petrică:- Pentru punctul 5 citesc referatul primarului prin care isi retrage proiectul de pe ordinea de zi .

Domnul Primar: Pot sa motivez, am cerut revocarea hotărârilor, fiindca au fost stabilite criteriile de departajare la casele de stat, fiindca in anul 2012, cand a fost viceprimar domnul Sachelariu Gheorghita, consiliul local i-a alocat o casa din localitatea Nerau si consider ca acele criterii de departajare, asa am considerat eu la vremea respectiva, ca au fost stabilite ca sa-l avantajeze pe domnul viceprimar, la vremea respectiva, Sachelariu Gheorghita, iar ulterior am cerut sa scot de pe ordinea de zi acel proiect ca s-a făcut atat de mare tam -tam cu privire la casa nr. 691 incat nu mai pot sa am nici o implicare si nu ma intereseaza , consiliul local sa hotarasca cui va repartiza acea casa si asa va fi bine.

Domnul Ibrian: Imi permiteti? Doamna secretara va rog sa fie consemnat in procesul verbal casele de stat nu casile de stat. Domnul primar Sachelariu Gheorghita a preluat functia de primar din 4 mai, iar dumneavosta ati primit mandatul de suspendare pe 26 aprilie tinându-l ascuns.

Domnul Primar: -Da pentru ca ti-am dat tie doua palme.

Domnul Ibrian: Acum recunosti?

Domnul Primar: -Nu recunosc, daca asa a stabilit instanta.

Domnul Ibrian :Acum hotararea din 30.09.2011, vreti sa motivati ca a fost luata pentru a avantaja pe Sachelariu in luna sasea 2012?

Domnul Primar: -Vedeti ca vreti sa induceti in eroare catatenii, hotarea din 2011 a fost modificata, asa cred eu.

Domnul Ibrian: O hotarare, prima este data in 2001 si cealalta de modificare hotarea nr.73 a fost data in 30.09.2011, uitati scrie aici, eu eram consilier atunci

Domnul Primar: -Nu stiu cand ati dat-o, dar ati modificat ca sa puteti da casa lui Sachelariu.

Domnul Ibrian: Eu stiu ca dumneavoastra ati avut proces cu casa asta si dl. Sachelariu a castigat.

Domnul Primar: Eu nu am avut proces cu casa asta, sunteti in eroare, nici primaria, să vă mai informați.

Domnul Ibrian: Ati incheiat contractul la Sachelariu pentru aceea casa?

Domnul Primar: Nu pentru ca este in litigiu.

Domnul Ibrian: Cum este in litigiu cu cine?

Domnul Primar: -Nu e treaba mea va infomati si o sa vedeti.

Doamna Petrică:- Treceam la punctul 6.

6. Proiect de hotarare nr. 102, privind implementarea legii nr. 102/2014 (capele, cimitire, crematorii si serviciile funerare)

Domnul Velicu- Eu sunt initiatorul, va rog sa-mi permiteti sa-mi retrag proiectul.

Doamna Petrică:- Bine, trecem mai departe

7.Probleme de fond locativ

Doamna Petrică:- Vă rog domule consilier Dumitru, sa cititi proiectele din comisie.

6

Domnul Dumitru:-Am o cerere a domnului Dumitru de la nr,136 prin care cere inchirierea casei nr.234 din Teremia Mica. Am luat la cunostiinta ca aceasta casa este propusa pentru demolare.

Domnul Primar: -Daca exista o sansa de recuperare a acestei case, ce e rau in asta?

Domnul Dumitru:- A fost cu multi ani in urma aprobata spre demolare nu se mai poate locui acolo. Acolo se mai cere sa anulam hotararea aceea.

Raportul comisiei este 4 voturi impotriva, nimeni nu-si asuma raspunderea sa mai puna pe cineva in chirie, este aproape demolata.

Domnul Ibrian: Daca-mi permiteti doamna presedinte, doamna secretara daca a fost aceea hotarare de demolare a fost inaintate cererea de radiere catre cadastru din CF.

Doamna secretar: -Eu stiu ca pe baza hotararii este scoasa din inventar , fiindca a fost casata , iar ca sa stergi si din cf. trebuie autorizatie de demolare care se face in baza unui proiect de specilitate si nu stiu daca a fost radiata si din cf.

Domnul Ibrian: Este o neglijenta din partea primariei.

Domnul Dumitru:- Comisia este impotriva, va dati seama ca din 2009 si atunci era cazuta.

Domnul Bucur: Acolo a locuit pana anul trecut.

Domnul Primar: -Cei daca se poate recupera acea casa, de-și asuma raspunderea.

Domnul Dumitru:- Domnule este sau nu este in inventar?

Doamna secretar: Nu este, chiar am intrebat pe doamna Trandafir.

Domnul Primar: -Si ce, nu se poate iar cuprinde in inventar, este mare lucru?

Domnul Ibrian: Mai intai cuprindeti-o in inventar si apoi vedem.

Domnul Dumitru:- Atunci propun amânare.

Doamna Petrică:-Cine este pentru amânare? Se voteaza cu 9 voturi pentru amânare si 1 vot abtinere al domnului Bucur.

Doamna secretar: - Mai întâi trebuie revocata hotararea.

Domnul Ibrian: Totusi trebuie un raport de expertiza, daca se mai poate repara fiindca casa este din pamânt batut , nu putem sa dam cuiva sa se dărâme peste el.

Domnul Dumitru:- Cererea doamnei Cofarea Angela, care solicita schimbarea titularului de contract de la imobilul 55, din Achim Ion pe nu, e de Cofarea Angela. Contractul este de 10 ani expirat sa vedem ce spune comisia.

Raportul comisiei: aprobare dupa intrare în legalitate a contractului si dupa plata debitului restant cu 4 voturi pentru.

Domnul Ibrian: Exista o hotarare a consiliului local ca daca in termen de 6 luni nu cumpara locuinta , la expirarea contractului se poate vinde.

Domnul Dumitru:- Aici nu este vorba de vanzare .

Domnul Ibrian: Daca nu mai este contractul valabil.

Domnul Dumitru:- Legea inchirierii spune asa se inchiriaza pe 5 ani, iar contractul se prelungeste automat cu inca 5 ani daca omul isi plateste darile. Probabil nu au fost achitate darile la zi si nu s-a prelungit contractul .

Domnul Ibrian: Neavand un contract valabil, la data de astazi acea locuinta nu este libera de sarcini si nu intra la case disponibile? La criteriile de atribuire?

Doamna secretar: -Și pe om cum il scoti din casa?

✓

Domnul Ibrian: Asta nu e treaba mea, eu intreb cum e legal? Nu este un contract valabil , dumneavoastra ma puneti sa votez ceva ce nu este legal? Pentru ca nu puteti imputa, nici nu aveti ce face ca sa platesca datoriile, că omul spune că el nu a stat acolo.

Domnul Dumitru: Stiti ca scrie aici, are datorie de 330 de mii de lei si cere sa fie incheiat contractul pe numele ei si o sa platesca datoria.

Domnul Primar: Stiti de ce? Pentru ca Loth cand a fost ales primar a pus sa-l voteze si ca nu trebuie sa plateasca datoria.

Domnul Dumitru: Proiectul spune asa „aprobarea inchirierii catre Cofarea Angela, iar contractul de inchiriere se va incheia dupa plata debitelor restante pe 5 ani cu drept de prelungire”, foarte legal .

Doamna Petrică:- Cine este pentru?
Se voteaza cu 9 voturi pentru si 1 vot impotriva, dl. consilier Ibrian.
Trecem la punctul nr.9

Doamna secretar: Domnul Dumitru nu mai are nimic?

Domnul Dumitru:- Nu, atat, ce mi-ati dat.

Domnul Ibrian: Nu se discuta nimic de casa aia , 691, oamenii de aia stau aici.

Domnul Dumitru:- Aici avem un dosar cu toate cererile.

Domnul Ibrian: Au fost analizate in comisie?

Domnul Dumitru:- Ieri am intocmit raportul, ieri ati dat un numar.

Doamna secretar: Da.

Domnul Dumitru:- Citesc raportul unde comisia constata ca punctajele nu au fost efectuate pana la aceasta data de catre executiv. Comisia prin raportul anterior a dat un termene executivului pentru rezolvarea cererilor cetatenilor.

Domnul Primar: Din punct de vedere legal, Consiliul Local trebuie sa infiinteze o comisie pentru intocmirea punctajelor, nu aruncati pe capul executivului. Dumneavoastra, toti care sunteti aici, pentru, casa nr. 669 puteti sa faceti plangere penala impotriva consiliului local si impotriva mea, pentru ca tot o taraganeaza si atunci o sa vedem cine este vinovat. Cine face abuz de serviciu?

Domnul Blidar: Eu ieri am fost cand s-a discutat in comisie si ati intrebat pe doamna Mirela, daca are cererea si domnul Ursuletu si a spus ca da, cererile au fost analizate.

Domnul Dumitru: Uitati cine are cererea..... sunt 7 cereri .

Domnul Primar: Este adevarat domnule consilier ca ati spus in comuna ca vreti sa dati casa domnului Florea Marin, este adevarat? Nu stiu, intreb, asa am auzit? V-ati antipronuntat cumva?

Domnul Dumitru:- Daca ar fi sa va raspund cum raspundeti dumneavoastra?
Eu sa spun in comuna?

Domnul Ibrian: Domnule consilier, domnul primar se foloseste fiindca ramane inregistrat si in instanta sa spuna ca , tocmai asta, haideti sa lasam acest joc de cacealma, ca nu suntem la poker aici. Deci din moment ce in sedinta din ianuarie cand s-a prezentat a fost aici Burlacu si tu Florin si doamna , atunci s-a spus clar ca dam termen sa se stranga toate actele la dosar, ca sa fie evaluarea corecta, nu trebuie infiintata nici o alta comisie. Comisia de urbanism sa faca punctajele conform criteriilor, adica pana acum a functionat comisia de amenajare, dar acum trebuie alta comisie?

Domnul Primar: Eu spun ce spune legea.

Domnul Ibrian: Lasati ca legea asa spune , eu am inteles ca unor solicitanti au disparut acte din dosar, aici nu este vina decat a executivului.

2

Doamna Burlacu – Mie mi-au disparut, sunt operata de cancer, am CD-uri, am tot. Am doi copii cu handicap si am fost la doamna Mirela si a spus ca nu am nici un act.

Domnul Primar: Dumneavoastra, la actele pe care le-ati depus, nu mai aveti copiile?

Doamna Burlacu-Avem.

Domnul Primar: Apoi aduceti-le.

Doamna Burlacu- Sunt in dosar.

Domnul Primar: De fiecare data cand se depun actele, trebuie sa aveti un nr. de inregistrare, aduceti nr. de inregistrare.

Domnul Dumitru:- Dumneavoastra aveti contract de inchiriere pe aceasta casa?

Doamna Burlacu: Da am.

Domnul Primar: Are un contract pe 30 de zile pentru ca sa-si faca buletinul.

Doamna Burlacu -De unde, ca eu am de 2 ani de zile buletinul pe Teremia Mare.

Domnul Primar: M-a mintit. Eu am originalul care este la Primarie, voi ati facut o copie asa cum ati facut-o, fiecare raspunde, este treaba voastra. Politia cerceteaza acum si o sa stabileasca.

Doamna Burlacu -Nu ma face sa-mi pierd rabdarea, ai cerut contractul de la Nicu, sa ti-l dea. De ce l-ai cerut?

Domnul Primar: Care Nicu?

Doamna Burlacu- Nicu are contractul acasa.

Domnul Primar: Da, ai intrat in casa, ca ai fost luata de doamna Kreppel in spatiu.

Dna. Maxim - Ai intrat in casa, te-ai mutat la ora 11 noaptea. Lui Cucu daca ii trebuie muiere sa te duca la el, eu am 6 copii, lucrez .

Domnul Primar: Eu puteam sa nu vin la sedinta, dar din respect pentru cetateni si stiu ca sunt curat ca lacrima, nu am nici o problema.

DI. Cucu- Ai spus ca noi am falsificat actele, cum a falsificat?

Doamna Burlacu- Am semnatura ta , am stampila.

>>Discutiile au continuat intre cetateni privind repartizarea casei .<<

Domnul Velicu- Poate in luna aceasta se mai organizeaza o sedinta atunci comisia va decide cine va primi casa conform punctajelor obtinute.

Domnul Primar: Acuma poate comisia, pana acuma nu a putut comisia, cum ati auzit de plangeri penale poate?

Domnul Ibrian: Daca erau toate actele in dosar facea comisia si pana acum.

Domnul Primar: In dosar sunt actele depuse din data de 15 februarie.

Domnul Ibrian: Primul dosar, cand ai depus?

Doamna Secretar: Primul dosar este depus in 26.11.2015, dar atunci probabil si sigur, nu s-au cerut actele. Fiindca nu erau mai multe cereri . Actele s-au cerut dupa ce a stabilit comisia termenul de 30 de zile, cred ca se face o confuzie.

Doamna Petrică:- Vetii fi chemati pentru sedinta viitoare?

Domnul Primar: Eu ma retrag si va doresc o seara placuta. Se retrage si domnul consilier Vizitiu si domnul Bucur.

Domnul Ibrian: Eu imi aduc aminte despre casa nr.6, cand a venit doamna dragos si a spus ca a bagat acolo pe cineva, ca a venit ŢiŢi ca intra in casa.

Deci înseamnă ca este o practica in executiv, domnul Mixich de cine a spus ca persoana a fost impusa de Țiți.

Domnul Mixich-Da.

Domnul Dumitru: Domnul primar vrea sa mearga cu noi la parchet, noi vrem cu el, problema este ca oamenii au intrat in casa in baza contractului acestuia. Problema este urmatoarea,este ilegal.

Doamna Burlacu- Ce, eu sunt de vina, ei mi-au predat?

Cetatenii au parasit sala.

Doamna secretar: Domnilor consilieri eu va rog sa-mi dati voie sa nu consemnez nimic in procesul verbal privind discutiile purtate cu cetatenii si intre cetateni fiindca nu se cuvine.

Domnul Dumitru: Chiar va rugam sa nu consemnati.

Doamna Petrică:- Petrica trecem la punctul 8 .

8. Proiect de hotarare privind revocarea HCL nr.36/2015 privind validarea consilierului local Nistor Ioan

Aici văd o amânare .

Domnul Ibrian: Știți despre ce este vorba, ati văzut buletinul de vot?

Doamna Petrică: Nu l-am vazut.

Domnul Ibrian: Vedeti, cititi , este Nistor Ioan pe buletinul de vot undeva?Asta ramâne înregistrat.

Doamna Petrică:- Pe buletinul de vot sunt Velicu Petru, Iliescu Ioan si Nechitoi Stefan

Domnul Velicu: Supuneti la vot.

Doamna Petrică:-Cine este pentru proiect de hotarare –revocarea hotărârii?

Se voteaza .

Doamna secretar: -Cel in cauza nu voteaza.

Domnul Ibrian: Domnul Sârbu ca 6 voturi ne-au schimbat. Eu am rabdare, eu cand incep ceva duc pana la capat, deci fara probleme.

Doamna Petrică:- Cine este pentru?

3 voturi pentru si 4 voturi abtineri

Doamna secretar: -Am proiectul de hotarare privind plata cotizatiei la GAL de 10000, pe anul 2015.

Domnul Ibrian: Sunt bani in bugetul local?

Doamna secretar: Contabila a spus ca sunt, numai trebuie mutati dintr-o parte in alta, dar dumneavoastra votati ca sunteti de acord cu plata, iar art. 2 primarul raspunde de indeplinirea hotărârii inpreuna cu compartimentul contabilitate si va informa Consiliul Local asupra ducerii la indeplinire a prezentei .

Cine este pentru?

Se voteaza cu 7 voturi pentru și un vot abtinerere.

Doamna secretar: Azi în 4 martie am primit de la Prefectura cu privire la legalitatea hotarârilor la care s-au constatat erori materiale, privind vanzarea locuintelor. Vi le prezint, sunt greșeli ale mele, probabil din cauza ca nu am timp suficient sa le citesc de mai multe ori, deci de redactare, si mai niste precizari precum ca, daca imobile sunt vandute titularilor de contract, daca sunt in rate, daca in valoare este inclus si TVA,cine semneaza contractele in foma autentica?

Daca sunteti de acord cu modificarea acestor hotarâri sunt in numar de 7, tot cu aceleași probleme.

10

Domnul Ibrian: De aceea am ridicat problema cu casa la Teremia Mica, nu mai are nici un drept de preemțiune, se scoate la licitație?

Cine este de acord cu completarea hotărârilor?

Domnul Ibrian: Eu ma abtin.

Doamna secretar: Puteti sa-mi spuneti care este motivul ?

Domnul Ibrian: Atat timp cat avem o persoana angajata la fond locativ, de ce la contracte se inscrie domnul Gaudi?

Doamna secretar: Nu ati inteles. Gaudi semneaza contractele numai in forma autentica, contractele sunt incheiate/completate de catre doamna Trandafir. Sunt semnate de contabil, secretar, doamna si primar , numai in momentul cand proprietarul se duce la Careta Funciara sa se treaca in CF, atunci se cere un contract autentificat, pe acela semneza domnul Gaudi, ca reprezentant al primariei.

Domnul Ibrian: Atata timp cât avem o persoană angajată, de ce nu este ea propusă? Este adevarat ca domnul viceprimar si domnul Gaudi au prea mult de lucru, dar ce nu-si asumă raspunderea secretarului pentru asa ceva?

Doamna secretar: Eu am timp sa stau la notariat o jumatate de zi? Și in plus deja contractul este semnat de mine .

Mai este proiectul domnului Vasinca .

Doamna secretar: Proiectul domnului Vasinca a fost la punctul 1.

Domnul Vasinca - Citesc proiectul de hotarare cu privire la redirecționare a banilor pentru reparații de la Hramul bisericilor, la Camine Culturale și înființarea mai multor comisi de voluntariat pentru curatirea pomilor, a spatiului verde din fata caselor si altor lucrari pentru înfrumusetare, deci să presteze aceste servicii pentru cetatenii care nu au posibilitatea sa-si intretina aceste spatii , solicit Consiliului Local ca membri din comisiile de voluntariat să fie scutit de taxe locale in functie de participare la lucrari, asta ramane la aprecierea consilului local.

Domnul Dumitru: La punctul unu, am alocat suma de 50.000 lei pentru biblioteca pentru amenajare, iar in momentul in care noi am lipsit ați luat banii si ati bagat in pământ.

Domnul Vasica- Cine a luat banii, crezi ca banii stau pe pomi, pe crengi.

Ordonatorul de credite ia banii.

Domnul Dumitru: Acum vreți sa platesc eu comisia de voluntariat?

Presedinte raportul comisiei este sa se sustina proiectul primarului.

Supuneti la vot

Se voteaza cu 4 voturi pentru .

Domnul Vasinca- Deci s-a aprobat .

Doamna secretar: Cum sa se aprobe cu 4 voturi?

Doamna Petrica- Mai are cienva ceva de adaugat? Domnul consilier Velicu, poftiti domnule consilier.

Domnul Velicu- Trebuie afișate, am gasit pe internet noua declaratie de impunere. A doua problema, statul dă pământ gratuit pentru toti romanii pentru constructii de spatii comerciale. Trebuie informat publicul.

Domnul Ibrian: Primaria nicodata nu informeaza. Doamna președinte diverse se mai tin?

Doamna Petrică: Vad ca va grabiti.

Domnul Ibrian: A ne grabi, nu insemna a nu intreba.

Domnul Dumitru: Eu ma inscriu la diverse.

AA

Domnul Ibrian: Incep eu pentru finerii consilieri in data de 24.02. 2016 –in ziar a aparut urmatorul anunt, la urmatoarea intrunire a Consiliul Local Timisoara, alesii vor adopta proiect privind bursele scolare din unitatile de invatamint preuniversitar de stat, dar si cuantumul acestora, pentru 4 tipuri de burse , burse de performante pentru elevii cu rezultate foarte bune obtinute la olimpiade, competii scolare la nivel national si la nivel judetean, în suma a cate 100 de lei, burse de studiu a cate 75 de lei, burse sociale a cate 65lei pentru copii care provin din familii defavorizare, 70 de lei pentru orfan cadrul medical care provind din mediul rurar scolarizati in alte localități sau pentru elevii cu situatii materiale grele.

>>??S-a intrerupt reportofonul<<

Doamna Petrica : Nemaifiind alte dezbateri,declar inchisa sedinta de astazi a Consiliului Local al comunei Teremia Mare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Cons. Petrică Florentina

SECRETAR

Dumitrașcu Maria

Consilierii prezenti la sedintă

1. Bucur Romi- Eugen Nerău nr.37.....
2. Dumitru Florian, Teremia Mare.....
3. Mixich Dan, Nerau.....
4. Ibrian Florentin Teremia Mare nr.626.....
5. Nistor Ioan, Nerau.....
6. Sarbu Doru-Dumitru, Teremia Mare.....
7. Vasinca Adrian, Teremia Mare.....
8. Velicu Petre, Teremia Mare.....

12