



ROMANIA
 JUDEȚUL TIMIȘ
 COMUNA TEREMIA MARE
 UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
 Tel: 0256-380001, 002, 003, 051; Fax: 0256-380001, 002, 051
 E-mail: primaria@teremia_mare.ro

NR. 2901/27.06.2016

PROCES VERBAL
 de afisare - dezafisare

Prin prezenta, comisia de afisare - dezafisare a procedat la data de 27.06.2016 la afisarea - dezafisarea urmatorului anunt cu privire la

de 1,35 ha in Sincula-Cioba

COMISIA:
 Dumitrascu Maria
 Martin Fabiola
 Sabou Zamfira

2016-06-28 08:11

TIME RECEIVED June 28, 2016 8:17:41 AM GMT+03:00

primaria_teremia_0040256380003 >>

REMOTE CSID 0040256380003

DURATION 101

PAGES 4

STATUS Received

P 1/4

- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*)	TIMIS	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	TEREMIA MARE	Nr. 160 din 27.06.2016 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	CARABAS VIORICA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VOIAN IOAN, CNP/230922353959,
in calitate de proprietar, identificat/identificata cu BI seria DV nr. 315084, eliberat(a) de Secistat,
data si locul nasterii 22.09.1933, localitatea SATU-MARE
judetul/tara ARAD

2. (**) cu domiciliul in: localitatea VIREZIA, str.
nr. 154, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Timis, codul postal
tara telefon fax email
cetatenia romana, starea civila casatorit

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr.
bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal,
telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF,
(numele si prenumele)
in calitate de, conform, localitatea,
str. nr., bl., sc., et.,
ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.
Am cunostinta despre existenta urmatoilor preceptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari”
2. Din categoria „arendasi” SA AGROMEDIA SRL

3. Din categoria „proprietari vecini“

4. Stani roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 13.500 ha situat in extravilanul localitatii Teșemia Noae, identificat cu numar cadastral 403/36, inscris in cartea funciara nr. 403/36 a localitatii Teșemia Noae care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ; Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da ; Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. Extr. CF
2. fișă fiscală
3.
4.
5.

Sunt de acord ca datele din cercrea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, VOIAN IOAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura, 

Data 27.06.2016

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ VOIAN IOAN, CNP 1330822353959
 localitatea VIZIENȚA str. com. Fovostu nr. 194, bl., sc., et., ap., judetului/sectorul
 suprafata de 13.500 (ha), la pretul de 5700 €/1000 (lei) (cincizeci și șapte mii lei) 25.650 (douăzeci și cinci mii șase sute și cincizeci și patru lei) /Ha
 Condițiile de vanzare sunt următoarele:

....., codul postal e-mail
 vand teren agricol situat in extravilan, in
 avand adresa de comunicare in:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului				Date privind identificarea terenului			Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)			
Se completeaza de catre vanzator	<u>Vaslui de Jos</u>	<u>13.500</u>	<u>403136</u>	<u>403136</u>	<u>588/5/5</u>	<u>2</u>			
Verificat primarie ⁴⁾									

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale,
 Vanzator/Imputernicit VOIAN IOAN
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura, 

Data 27.06.2016

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
 2) Se va completa in cifre si litere.
 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabil, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de amenajamente silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.