



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA TEREMIA MARE  
CONSILIUL LOCAL

Tel 0256/380003,380002;Tel/fax380001,380051  
E-mail: prlmara.teremia mare@cjtimis.ro

**HOTARARE**

Privind concesionarea terenului inscris in CF nr.402070 nr.cadastral 79-81/a/2 din comuna Teremia Mare localitatea Nerău

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEREMIA MARE;**

Având în vedere cererea d-lui Tulcan Teodor domiciliat în localitatea Nerău nr.295, referatul, proiectul de hotarare și raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Teremia Mare;  
Luând la cunoștință că acest teren nu a fost concesionat sau inchiriat altei persoane, fiind utilizat de către domnul Tulcan fără nici un act se impune inchirierea / concesionarea terenului constltuind sursa de venit la bugetul local;

Ținând cont de prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificarile si completarile ulterioere si a Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale,

În temeiul prevederilor art.36 alin 2 lit c și alin 5 lit a și a art.45 alin 1 si 3 din Legea nr.215/2001 republicată, privind administrația publică și locală cu modificarile și completarile ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă concesionarea directă către domnul Tulcan Teodor terenul intravilan in suprafață de 2478 mp, inscris in CF nr.402070 nr.cadastral 79-81/a/2 din comuna Teremia Mare localitatea Nerău aferent casei de locuit cu nr.295 din localitatea Nerău . Terenul este inscris in CF diferit, in urma unei dezmembrări anterioare inainte de anul 1989, terenul nu a fost revendicat în baza prevederilor Legii nr.10/2001 privind situația juridică a imobilelor preluate abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nici în baza altor legi privind restituirea proprietatilor;

Art.2. Contractul de concesionare se va incheia pe o perioada de 49 de ani.

Art.3.Redeventa anuala va fi stabilita in conformitate cu HCL nr.20/2013 care se va actualiza anual cu indicele inflatiei comunicat de Institutul National de Statistica.

Art.4.Se imputernicește Primarul comunei Teremia Mare sa semneze contractul de concesione in conditiile stabilite la art.1-3 din prezenta hotarare.

Art.6 Prezenta se comunica :Prefecturii Județului Timiș-Direcția controlul legalității actelor și contencios administrativ  
Primăriei comunei Teremia Mare-fond locativ de stat  
Solicitantului

Prezenta a fost adoptată cu 9 voturi pentru

Președinte de ședință  
Mixich Dan-Ion



Contrasemnează  
Secretar  
Dumitrașcu Maria

NR.121/11.12.2015  
TEREMIA MARE