



TOTAL CONSILIERI = 13 CONSILIERI
PREZENȚI = 12 CONSILIERI
PENTRU = 12 CONSILIERI
ÎMPOTRIVĂ = 00 CONSILIERI
ABȚINERI = 00 CONSILIERI

HOTĂRÂRE

Nr.84/16.11.2020

Privind vânzarea imobilului cu nr. poștal 55, din Teremia Mică, comuna Teremia Mare, proprietatea privată a Comunei Teremia Mare, cota 1/1;

Consiliul local al comunei Teremia Mare, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședință extraordinară din data de 16.11.2020, având în vedere următoarele:

Având în vedere următoarele:

- cererea cu nr. **2870/09.06.2020**, a doamnei Cofărea Angela-Ancuța, în calitate de titular al contractului de închiriere cu nr. **37/04.03.2016**, prin care solicită cumpărarea imobilului înscris în **CF nr.402130**, având **nr.top. 67-68**, reprezentând casă de locuit, din localitatea Teremia Mică, **nr.55**, proprietar **Comuna Teremia Mare**, patrimoniul privat, cota de 1/1, fiind la zi cu taxele și plățile locale;

- analizând dosarul imobilului s-a constatat faptul că imobilul nu a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001 și nici a altei legi de restituire a proprietăților, nu face obiectul vreunui litigiu;

- referatul cu nr. 6495/13.11.2020 întocmit de doamna Alina-Maria Oprean, inspector de specialitate Fond Locativ;

- proiectul de hotărâre nr.6496/13.11.2020 al Primarului comunei Teremia Mare;

- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Teremia Mare nr.6513/16.11.2020

În temeiul prevederilor **art.196, alin.1, lit.a, art.129, alin.1 și 2, lit.c, și alin.6, lit.a – b, și art.139, alin.3, litera g, din O.U. nr.57/2019**, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea în rate, a imobilului cu nr.poștal 55, înscris în **CF nr.402130**, având **nr.top. 67-68**, reprezentând casa de locuit, fără teren, din localitatea Teremia Mică, UAT Teremia Mare, aflat în domeniul privat al Comunei Teremia Mare, în cotă de 1/1, doamnei Cofărea Angela-Ancuța, cu soțul Cofărea Ion, titularii contractului de închiriere cu nr. **37/04.03.2016**, fiind la zi cu taxele și plățile locale.



**ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,
COMUNA TEREMIA MARE**

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559
CUI 4527403
Telefon / Fax: 0256 380003
Email: primaria.teremia_mare@cjtimis.ro
Web: <http://www.primariateremiamare.ro>

Art.2. Aprobarea și însușirea **Raportului de Evaluare cu nr. administrativ 5170/09.09.2020**, întocmit de către Expert Evaluator ANEVAR Lepși Cristina Elena, având **legitimația nr.13218**.

Art.3. Prezenta se comunică:

Instituției Prefectului – Județul Timiș – Serviciul pentru verificarea legalității actelor normative și contencios administrativ ;
Primăriei Comunei Teremia Mare-fond locativ
Primarului comunei Teremia Mare
Se va publica în Monitorul Oficial Local
Celor în cauză

**Președinte de ședință,
Consilier ,**

Banciu Constantin-Lucian



**Contrasemnează,
Secretar general al U.A.T.,
Teremia Mare
Adriana Tompoș**