



TOTAL = 10 CONSILIERI  
PREZENȚI = 9 CONSILIERI  
PENTRU = 8 CONSILIERI  
ÎMPOTRIVĂ = 00 CONSILIERI  
ABȚINERI = 1 CONSILIERI

## HOTĂRÂRE

Nr.61/03.08.2020

Privind completarea **HCL 81/11.10.2019**, prin care se aprobă vânzarea directă către numiții Schmidt Ovidiu – Călin și Schmidt Floare, a terenului aferent construcțiilor ale imobilului înscris în **CF 400447, cu nr.cad. 50038**, cota de 916/1216 mp, conform L 15/2003;

**Consiliul local al comunei Teremia Mare**, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședință ordinară din data de 03.08.2020, având în vedere următoarele:

- referatul nr.4586/03.08.2020 al doamnei Alina-maria Oprean-inspector Fond locative;
- proiectul de hotărâre nr.4587/03.08.2020 al Primarului comunei Teremia Mare;

- în cuprinsul **HCL 81/11.10.2019**, se aprobă vânzarea diferenței de teren de **916 mp**, proprietatea privată a Comunei Teremia Mare, cota 1/1, ale imobilului înscris în **CF 400447, având nr.cad. 50038**, cu **nr.poștal 756**, din localitatea Teremia Mare, UAT Teremia Mare, conform legislației în vigoare, iar cota de 300/1216, nu este inclusă în vânzare;

- art.8, din L 15/2003, respectiv „După finalizarea construirii locuinței, consiliul local poate hotărî, la solicitarea proprietarului locuinței, vânzarea directă către acesta a terenului respectiv. Prețul de vânzare se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată de consiliul local”;

- raportul Comisiei de specialitate nr.4588/03.08.2020;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art.196 alin 1 lit a , art. 129 alin 1 și 2 , alin 4 lit a, b, d, art.139 alin (1) și alin (3) lit „a” din **Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**:



**ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,  
COMUNA TEREMIA MARE**

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559  
CUI 4527403  
Telefon / Fax: 0256 380003  
Email: [primaria.teremia\\_mare@cjtimis.ro](mailto:primaria.teremia_mare@cjtimis.ro)  
Web: <http://www.primariateremiamare.ro>

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea directă către numiții **Schmidt Ovidiu – Călin și Schmidt Floare**, a diferenței de teren de **300 mp**, proprietatea privată a Comunei Teremia Mare, cota 1/1, ale imobilului înscris în **CF 400447, având nr.cad. 50038**, cu **nr.poștal 756**, din localitatea Teremia Mare, UAT Teremia Mare, conform legislației în vigoare.

**Art.2.** Se aprobă privind împuternicirea Primarului Comunei Teremia Mare, în vederea autentificării contractului de vânzare – cumpărare, în fața notarului public, conform legislației în vigoare.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredința Primarul comunei Teremia Mare.

**Art.4.**Prezenta se comunică:

Instituției Prefectului – Județul Timiș – Serviciul pentru verificarea legalității actelor normative și contencios administrativ ;  
Primăriei Comunei Teremia Mare-Fond locativ  
Primarului comunei Teremia Mare  
O.C.P.I.  
Se va publica în Monitorul Oficial Local  
Celor în cauză

**Președinte de ședință,  
Consilier ,**

**Raul Rob**



**Contrasemnează,  
Secretar general al U.A.T.,  
Teremia Mare  
Adriana Tompoș**