



TOTAL = 10 CONSILIERI  
PREZENȚI = 9 CONSILIERI  
PENTRU = 8 CONSILIERI  
ÎMPOTRIVĂ = 00 CONSILIERI  
ABȚINERI = 1 CONSILIERI

## HOTĂRÂRE

Nr.60/03.08.2020

Privind vânzarea imobilului cu nr. poștal 14, Teremia Mare, proprietatea privată a Comunei Teremia Mare, cota 1/2;

**Consiliul local al comunei Teremia Mare**, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședință ordinară din data de 03.08.2020, având în vedere următoarele:

- referatul nr.4583/03.08.2020 al doamnei Alina-maria Oprean-inspector Fond locative;

-proiectul de hotărâre nr.4584/03.08.2020 al Primarului comunei Teremia Mare;

- cererea cu nr. **673/03.02.2020**, a numiților Almăjan Sorin și Almăjan Alexandrina, prin care solicită cumpărarea imobilului înscris în CF nr.401409, având nr.top. 2303/508, reprezentând casă de locuit, din localitatea Teremia Mare, nr.14, proprietar Comuna Teremia Mare, patrimoniu privat, cota de ½;

-analizând dosarul imobilului s-a constatat faptul că imobilul nu a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001 și nici a altei legi de restituire a proprietăților, nu face obiectul vreunui litigiu;

-raportul Comisiei de specialitate nr.4585/03.08.2020

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

În temeiul art.196 alin 1 lit a, art. 129 alin 1 și 2, alin 4 lit a, b, d, art.139 alin (1) și alin (3) lit „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ



ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,  
COMUNA TEREMIA MARE

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559  
CUI 4527403  
Telefon / Fax: 0256 380003  
Email: [primaria.teremia\\_mare@cjtimis.ro](mailto:primaria.teremia_mare@cjtimis.ro)  
Web: <http://www.primariatereciamare.ro>

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Aprobarea vânzării în rate, a imobilului cu nr. 14, înscris în CF nr.401409, având nr.top. 2303/508, cu destinație de locuit, din localitatea Teremia Mare, UAT Teremia Mare, aflat în domeniul privat al Comunei Teremia Mare, în cotă de 1/2, numiților Almăjan Sorin și Almăjan Alexandrina, proprietarii cotei indivize de 1/2 din imobilul înscris în CF nr.401409, având nr.top. 2303/508.

Art.2. Consiliul Local al Comunei Teremia Mare, își însușește Raportul de Evaluare, cu nr. raport 202009/25.02.2020, având nr.administrativ 1204/27.02.2020, întocmit de către Lepși Cristina Elena, Expert Evaluator Proprietati Imobiliare, având Legitimatia Nr.13218, valoarea de piață estimată a construcției fiind de 4.100 euro, echivalentul a 19.600 lei.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredința Primarul comunei Teremia Mare.

Art.4. Prezenta se comunică:

Instituției Prefectului – Județul Timiș – Serviciul pentru verificarea legalității actelor normative și contencios administrativ ;  
Primăriei Comunei Teremia Mare-Fond locativ  
Primarului comunei Teremia Mare  
O.C.P.I.  
Se va publica în Monitorul Oficial Local  
Celor în cauză

Președinte de ședință,  
Consilier ,

Raul Rob



Contrasemnează,  
Secretar general al U.A.T.,  
Teremia Mare  
Adriana Tompoș