



HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor, taxelor, taxelor speciale, amenzilor și tarifelor locale pentru anul 2019

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEREMIA MARE

Analizând Referatul de specialitate nr. 1736 din 27.03.2018 întocmit de către Comitatimentul Impozite și taxe locale prin care se propune Consiliului local al Comunei Teremia Mare stabilirea impozitelor, taxelor și tarifelor locale pentru anul 2019,

Având în vedere art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sumele indexate conform alin. 1 menționat anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor *"Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2019, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 1,34%"*.

Întrucât la nivelul Comunei Teremia Mare a fost adoptată, cu aplicare pentru anul 2018, o hotărâre fără majorare a impozitelor și taxelor locale, propunem ca indexarea de mai sus să fie aplicată pentru anul 2019

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei,

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX - Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea indicatorilor de zonare fiscală

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9) și art. 45 alin. (2) lit. „c” celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele, taxele și tarifele locale, precum și taxele speciale și amenziile pentru anul 2019 potrivit prezentei hotărâri.

Pentru anul 2019 Anexa 1 la prezenta „ Tabloul -cuprinzând valorile impozabile impozitele, și taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum și amenziile aplicabile în anul Fiscal 2019 ” se majorează față de anul 2018 cu 6%. Procentul majorării reprezintă 4,7% - conform art.489 alin 1-3 din Codul Fiscal și 1,3% conform art.491 -Codul Fiscal „.....indexarea obligatorie cu rata inflației comunicată de MFP și MDRAP”

Art.2. În conformitate cu art. **457(1)** pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,1%**.

În conformitate cu art.**458(1)** pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%**, art.**458 (3)** prin aplicarea cotei **0,4%** si art.**458 (4)**prin aplicarea cotei de **2%**.

În conformitate cu art.**460(1)** pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoana juridice,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.2%**.

În conformitate cu art.**460(2)** pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice , ,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **1,3%**.

În conformitate cu art. **465** impozitu/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului,rangul localitatii in care este amplasat terenul,zona si categoria de folosinta a terenului,conform incadrarii facute de consiliu local.

În conformitate cu art.**465(7)** in cazul unui teren amplasat in extravilan,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in hectare,cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de la art.465(7),inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art.457 alin.(6).

În conformitate cu art. **469(2)** consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol.

În conformitate cu art.**470(2)** impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia,prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm3 sau fractiune din acesta cu suma corespunzatoare din tabelul de la art 470(2) II (Vehicule inregistrate).

În conformitate cu art.**470(3)** in cazul mijloacelor de transport hibride,impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii de consiliu totodata se aplică și pentru si art.470 alin.7,art.471 alin 2 si 3

In conformitate cu art.474 (2) taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului de la art.474(1) si art.474,alin.7,lit.a - taxa eliberare certificat urbanism a autorizatiei de construire.

In conformitatecu art.474(4)taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de **15 lei**.

In conformitate cu art.474(10) taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare cuprinsa intre 0 si 15 lei, se stabileste la **8 lei mp** pentru foraje si **10 lei mp** pentru excavari.

In conformitatecu art 474(14) taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de pana la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie, se stabileste la **8 lei**.

In conformitate cu art.474(15) taxa pentru eliberare a unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local la **13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord**.

In conformitate cu art.474(16) taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste la **9 lei**

In conformitatecu art.475 (2) taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de catre consiliile locale si sunt de pana la 80 lei, Consiliul Local Teremia Mare stabileste în baza Legii nr.70/2018 art.6, **suma de 5 lei/buc.atestat de producator si 25 lei/buc carnet de comercializare a produselor agricole** .

In conformitate cu art.475 (3)persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii a ctivatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

- a) pana la 4.000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 mp, se stabileste la **50 lei**
- b) până 8.000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp, se stabileste la **100 lei alin.a) si b) se plateste pina la 31.12 anul curent cu anul urmator se aplica majorari de intirziere conform legilor in vigoare.**

In conformitate cu art.475 (4)nivelul taxei prevazute la alin. (3) se stabileste prin hotarare a consiliului local si se face venit la bugetul local in a carui raza teritoriala se desfasoara activitatea.

In conformitate cu art.478(2)valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

- a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de pana la 32 lei-se stabileste la **25 lei/mp sau fractiune de mp;**

b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de pana la 23 lei, inclusiv, **se stabileste la 20 lei mp sau fractiune de mp, se plateste anual in doua rate egale 31.03-30.09**

In conformitate cu art.481(2) Consiliile locale hotarasc cota de impozit pe spectacol dupa cum urmeaza:

a) pana la 2%, in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala, se stabileste la 2%;

b) pana la 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a), se stabileste la 5%.

In conformitate cu art.486(4) taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei si poate fi majorata prin hotarare a consiliului local, fara ca majorarea sa poata depasi 50% din aceasta valoare. Taxa se face venit la bugetul local se stabileste la **530 lei**

In conformitate cu art.485 taxe speciale -Scutiri art.485,lit.a,b,f si art.487 lit.a,b, si art.487(1)

In conformitate cu art.489 : majorare impozite

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local,

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.

(6) Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si terenurilor prevazute la alin. (5) se adopta prin hotararea consiliului local.

(7) Cladirile si terenurile care intra sub incidenta alin. (5) se stabilesc prin hotarare a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

In conformitate cu art.493 : alin.2 lit.a,b- alin.3,4,5,6,7,8
(3) Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.

(4) In calcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1.578 lei, si alin.5,6,7

Pentru plata cu anticipatie a impozitelor pe teren ,cladiri si auto,datorat pentru intregul an de catre contribuabili,pana la data de 31 martie anului respectiv inclusiv,se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv, stabilita prin hotarare de consiliu local.

Art.3. Se stabilesc urmatoarele taxe locale, speciale pentru anul 2019 :

1. Taxa pompieri : 11 lei/an/numar de casa (persoane fizice si juridice) termen de plata până la 31.12.anul curent, pentru neplata la termen scadent se aplică majorări de 1%/lună începând cu data de 01.01. anul următor,

2. Taxa paza :19 lei/an/numar de casa locuibil (persoane fizice si juridice). termen de plata până la 31.12.anul curent, pentru neplata la termen scadent se aplică majorări de 1%/lună începând cu data de 01.01. anul următor,

3. Taxa xerox : 0,50 lei/copie A4,1 leu/copie fata-verso A4 si A3

4. Taxa pasune : bovine adulte 27 lei/cap./an,bovine tineret 16 lei/cap/an
bovine tineret 16 lei/cap./an,cabaline 27 lei/cap/an
ovine si caprine 16 lei/cap./an.

5. Taxa concesiune/inchiriere pasune ovine : conform H.G.1064/2013-Sinteza la 18.02.2015,art.6,al.3,4 nivelul minim al pretului concesiunii/inchirierii se stabileste prin diferenta dintre valoarea ierbii disponibile pentru animale si valoarea totala a cheltuielilor

cu implementarea proiectului de amenajamente pastorale al.3 iar al.4 valoarea ierbii disponibile pentru animale reprezinta produsul dintre productia anuala disponibila de iarba si pretul mediu al ierbii stabilit in conditiile legii prin Hotaririle Consiliilor Judetene si taxa pe teren,tariful de plata a concesiunii este 213,79 lei/ha + rata inflatiei -2019 și conform contractelor de concesiune/inchiriere

7.Taxa gaz : -nu se furnizeaza gaz

8. Taxa avize pentru constructii 32 lei

9. Taxa bransare : apa,apa geotermala,gaz - 32 lei.

10. Taxa rebransare : 159 lei

12. Taxa timbru eliberare certificate de proprietate:
vanzare animale peste 2 ani 2 lei/cap.
vanzare animale sub 2 ani 5 lei/cap.

13. Taxa inchiriere camin cultural : Teremia Mare 212 lei, Teremia Mica
106 lei si Nerau 106 lei.

14. Taxa inchiriere tractor,tih,senilar :57 lei/h/utilaj iar remorci 11 lei/h.

15. Taxa reparatii strung : 5 lei/h

16. Taxa piata : vânzarea la masa 5 lei
vânzare animale peste doi ani 11 lei sub doi ani 7 lei
vânzare pasari 1,50 lei iar pui 0,20 lei
vânzare produse din autoturism 16 lei din camion 13 lei

17. Taxa stare civila : taxa transcriere certificate eliberate de autoritatile
straine 300 lei
taxa cununie in zile nelucratoare 150 lei
taxa de eliberare certificate stare civila 3 lei/certifi.

19. Taxa apa potabila este de 1,22 lei/mc, termen de plată până la 31.12.anul curent, pentru neplata la termen scadent se aplică majorări de 1%/lună începând cu data de 01.01. anul următor, se se citesc apometrele iar pretul în viitor va fi stabilit de ANRSC, taxa apă potabilă unde nu este contor la Teremia Mică se majorează cu 6% fata de 2018, se plătesc anual în două rate 31.03.-30.09. anul curent , pentru neplata la termen scadent , se aplică majorări de 1%/lună începând cu data de 01.01. anul următor,

ART.468,469,470 Mijloace de transport inmatriculate si inregistrate conform tabelor din Codul fiscal.

Art.466 al.7 Se styabileste incadrarea teren extravilan pe zone si rang urmare Codului Fiscal dupa cum urmeaza Teremia Mare- Zona B,Rang IV, Teremia Mica si Nerau Zona B Rang V.

20. Taxa de fax : intern 4 lei/pagina,extern 7 lei/pagina plata la Caseria
Primariei Teremia Mare.

21. Scutirea la cerere la taxa paza pentru casele nelocuite.

22. Comert stradal - 11 lei

23. Taxele extrajudiciare de timbru :

- inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei - 3 lei

- inregistrarea la cerere in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului - 15 lei.
- transcrierea la cerere in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine - 3 lei.
- reconstituirea si intocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civila - 3 lei.
- eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate - 3 lei.

24. Nivelul de indexare a Concesiunilor si noile valori pentru majorari si penalitati (la contracte unde este cazul), coeficientul de indexare este de 1,3 % (rata inflatiei) se stabileste la 1,3%

Se aprobă următoarele articole din Codul Fiscal dupa cum urmeaza :

- scutiri art.485 alin.1, lit.a), b), f)
- implicatii bugetare ale impozitelor si taxelor locale art.494 alin.6 si 12
- dispozitii tranzitorii art.495 lit.a), b), c), d), e)
- indexarea impozitelor si taxelor locale ART.491 - In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale care consta intru anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei sumele respective se indexeaza anual pina la 30 aprilie tinind cont de rata inflatiei ptr anul fiscal anterior. Sumele indexate se aplica in anul fiscal urmator.

Art.4 Prezenta hotărâre intră în vigoare cu incepere din data de 1 ianuarie 2019

Art.5 Anexele 1,2,3,4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Aducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Teremia Mare, prin aparatul de specialitate al său.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică :

Prefecturii Județului Timiș-Directia contralul legalitatii actelor si contencios administrativ
Primariei comunei Teremia Mare-primar contabilitate caserie
Cetățenilor comunei prin afisare și pe site-ul Primariei Teremia Mare

Total consilieri în funcție-10, Prezenți-10, Pentru - 10, Impotrivă - 0, Abțineri -0,

Președinte de ședință
Cătană Liliana-Vasilica

NR. 55 din 26.04 2018
TEREMIA MARE

Liliana



Contrasemnează
Secretar
Dumitrescu Maria

[Signature]

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE,
ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE
ÎN ANUL FISCAL 2019 ÎN
COMUNA TEREMIA MARE

I. LEGEA NR.227/2015 privind CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

VALORILE IMPOZABILE PREVĂZUTE LA ART.457 ALIN.(2), IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE

CARE CONSTAU ÎNTR-O ANUMITĂ SUMĂ ÎN LEI ȘI CARE SE INDEXEAZĂ/AJUSTEAZĂ ANUAL , ÎN CONDIȚIILE ART.491 ȘI AMENZILE CARE SE ACTUALIZEAZĂ POTRIVIT ART.493 ALIN.(7)

Lex2014

www.program-legislativ.ro

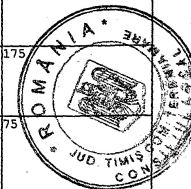
LEGE 227/2015 - Sinteza la 2018-03-31 (fragment)

Art. 457. - Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a cladirii. Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul urmator:

Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m ² -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1.000	600
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic si/sau chimic	125	75
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii



LEGE 227/2015 - Sinteza la 2018-03-31 (fragment)

"(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:"

N Modificat de art.I pct.1 din Legea 196/2017 (intra in vigoare la data de 1 ianuarie 2018)

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati - lei/ha -					
	0	I	II	III	IV	V
A	8282- 20706	6878- 17194	6042- 15106	5236- 13090	711-1788	569-1422
B	6878- 17194	5199- 12998	4215- 10538	3558-8894	569-1422	427-1068
C	5199- 12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284-710
D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142-356



- 02 -

LEGE 227/2015 - Sinteza la 2018-03-31 (fragment) *AGRI*

"(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5)."

Modificat de art.I pct.3 din Legea 196/2017 (intra in vigoare la data de 1 ianuarie 2018)

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmatoar, exprimate in lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosinta	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(5) Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatoarul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00



LEGE 227/2015 - Sinteza la 2018-03-31 (fragment)

"(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

Modificat de art.I pct.4 din Legea 196/2017 (intra in vigoare la data de 1 ianuarie 2018)

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	22-31
2	Teren arabil	42-50 ✓
3	Pasune	20-28
4	Faneata	20-28
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	48-55
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	48-56
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	8-16
7.1	Padure in varsta de, pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1-6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	26-34
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0



-04-

LEGE 227/2015 - Sinteza la 2018-03-31 (fragment)

Art. 470. - Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare inmatriculate	18
II. Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	2-4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	4-6
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150 lei/an



LEGE 227/2015 - Sinteza la 2018-03-31 (fragment)

„Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I doua axe			
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	142
2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	142	395
3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	395	555
4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	555	1257
5	Masa de cel putin 18 tone	555	1257
II 3 axe			
1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	142	248
2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	248	509
3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	509	661
4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	661	1019
5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1019	1583
6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1019	1583
7	Masa de cel putin 26 tone	1019	1583
III 4 axe			
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	1046
3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1046	1661
4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1661	2464
5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1661	2464
6	Masa de cel putin 32 tone	1661	2464 ⁿ



LEGE 227/2015 - Sinteza la 2018-03-31 (fragment)

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1 Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	64
	4 Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	64	147
	5 Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	147	344
	6 Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	344	445
	7 Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	445	803
	8 Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	803	1408
	9 Masa de cel putin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe		
	1 Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	138	321
	2 Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	321	528
	3 Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	528	775
	4 Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	775	936
	5 Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	936	1537
	6 Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1537	2133
	7 Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2133	3239
	8 Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2133	3239
	9 Masa de cel putin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe		
	1 Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1698	2363
	2 Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2363	3211
	3 Masa de cel putin 40 tone	2363	3211
		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor	



Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1500	2083
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2083	2881
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2881	4262
4	Masa de cel putin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	853	1032
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1032	1542
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1542	2454
4	Masa de cel putin 44 tone	1542	2454 ⁿ



LEGE 227/2015 - Sinteza la 2018-03-31 (fragment)

"(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a) Pana la 1 tona, inclusiv	9
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) Peste 5 tone	64"



Anexa nr. 2 LA HCL NR ST 126-05, 2018

L I S T A

cuprinzand actele normative prin care s-au stabilit impozitele si taxele locale
pentru anii 2013- 2018

I. Actele normative prin care s-au stabilit impozitele și taxele locale :

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare și art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- art. 20, art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

1) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 1/2017 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

2) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

3) - Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

4) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

5) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

6) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

7) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;

8) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

13) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzi aplicabile începând cu anul 2013;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru;

- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național

- Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul viceprim-ministrului, ministrului administrației și internelor și ministrului finanțelor publice nr. 75/2009 pentru aprobarea unor formulare tipizate pentru activitatea de colectare a impozitelor și taxelor locale, desfășurată de către organele fiscale locale.

Legea nr. 70/2018

II. Hotararile Consiliului Local Teremia Mare prin care s-au stabilit impozitele și taxele locale :

1. HCL TEREMIA MARE nr. 40/30.05.2013 pentru anul 2014
2. HCL TEREMIA MARE nr. 46/26.06.2014 pentru anul 2015
3. HCL TEREMIA MARE nr. 109/10.11.2015 pentru anul 2016
4. HCL TEREMIA MARE nr. 33/18.08.2016 pentru anul 2017
5. HCL TEREMIA MARE nr. 47/29.05.2017 pentru anul 2018

PRESEDINTE DE SEDINTA

Kloua



L I S T A

cuprinzând actele normative în temeiul cărora se puteau
acorda scutiri sau reduceri de la plata impozitelor și
taxelor locale pentru perioada 2013-2018

1. Pentru persoane fizice

- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- Legea nr. 571 din 22 decembrie 2003 privind Codul fiscal
- H.G. nr. 44 din 22 ianuarie 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal
- H.G. nr. 1.861 din 21 decembrie 2006 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin H.G. nr. 44/2004
- O.G. nr. 83 din 19 august 2004 pentru modificarea și completarea legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal
- O.U.G. nr. 24/2005 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal
- O.G. nr. 92 din 24 decembrie 2003 privind Codul de procedura fiscală
- Legea nr. 174 din 17 mai 2004 pentru aprobarea O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscală
- Legea nr. 210/04 iulie 2005 privind aprobarea O.G. nr. 20/2005 pentru modificarea și completarea O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală
- D.L. nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 105/1999, A, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate de către regimurile instaurate în România cu începere de la 6 septembrie 1940 până la 6 martie 1945 din motive etnice
- Legea nr. 189/2000 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 105/1999 pentru modificarea și completarea Decretului – lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 309 din 22 mai 2002 privind recunoașterea și acordarea unor drepturi persoanelor care au efectuat stagiul militar în cadrul Direcției Generale a Serviciului Muncii în perioada 1950-1961
- Legea nr. 341 din 12.07.2004 a recunoașterii față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989
- O.G. nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări

publice si constructii de locuinte

- O.G. nr. 76 din 30 august 2001 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte (aprobata prin Legea nr. 734/2001)

- H.G. nr. 950 din 5 septembrie 2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor O.G. nr. 19/1994, privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte

-Legea nr. 114/1996, legea locuintei, republicata, cu modificarile si completarile Ulterioare

-Legea nr.70/2018 -cu privire la eliberarea atestatelor de producător

-Legea nr.1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife și completarea unor acte normative.

2. Pentru persoane juridice

-Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare

-Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind Finantele Publice Locale

-Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal

-H.G. nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului fiscal

-H. G. nr. 1.861/2006 pentru modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin H.G. nr. 44/2004

-O.G. nr. 83 din 19 august 2004 pentru modificarea si completarea legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal

-Legea nr. 343 din 17 iulie 2006 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal

O.G. nr. 92/24 decembrie 2003 privind Codul de procedură fiscală

-O.U.G. nr. 24/2005 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal

-Legea nr. 210/04 iulie 2005 privind aprobarea O.G. nr. 20/2005 pentru modificarea și completarea O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală

-Legea nr. 143/1999 privind ajutorul de stat cu modificarile si completarile ulterioare

-H.G. nr. 1179/2002 pentru aprobarea structurii devizului general si a Metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiectivele de Investitii si lucrari de interventii

-O.U.G. nr. 26 din 31 martie 2005 privind abrogarea dispozițiilor legale referitoare la acordarea înlesnirilor la plata obligațiilor bugetare restante-Legea nr.1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife și completarea unor acte normative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Aloua



ANEXA NR. 4 LA HCL NR. 55 / 26.04. 2018

Privind stabilirea impozitelor si taxelor pentru 2019

Delimitarea pe zone si rang a Comunei Teremia Mare

Impozit cladiri,teren intravilan si intravilan agricol :
- pe comuna Zona A, rangul IV – Teremia Mare,Nerau
Zona A, rangul V - Teremia Mica

Teren extravilan

Se stabileste incadrarea pe zone si rang urmare Codului Fiscal dupa cum urmeaza :

- Teremia Mare- Zona B,Rang IV,
- Teremia Mica Zona B Rang V
- Nerau. Zona B Rang V

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

