



ROMÂNIA, JUDEȚUL TIMIȘ,  
COMUNA TEREMIA MARE

Sediu: Loc. Teremia Mare, Nr. 559  
CUI 4527403  
Telefon / Fax: 0256 380003  
Email: primaria.teremia\_mare@cjtimis.ro  
Web: http://www.primariateremiamare.ro

TOTAL=10 CONSILIEI  
PREZENȚI = 08 CONSILIERI  
PENTRU = 08 CONSILIERI  
ÎMPOTRIVĂ = 00 CONSILIERI  
ABȚINERI = 00 CONSILIERI

## HOTĂRÂRE

Privind aprobarea cererii numiților Marius Olenici și Nicoleta Olenici prin care solicită cumpărarea terenului aferent construcțiilor ale imobilului înscris în CF 400869, cu nr. cad. 400869, cota de 1139/1439, conform L.15/2003

Consiliul local al comunei Teremia Mare,

Văzând referatul cu nr. 1586/16.03.2020 întocmit de doamna Alina-Maria Oprean, inspector de specialitate Fond Locativ;

Luând act de Raportul Comisiei de specialitate al Consiliului local, de proiectul de hotărâre cu nr. 1587/16.03.2020 întocmit de Primarul comunei în calitate de initiator;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art.196, alin.1, lit.a, art.129, alin.1 și 2, lit.c, și alin.6, lit.a – b, și art.139, alin.3, litera g, din O.U. nr.57/2019, privind Codul Administrativ;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă vânzarea directă către numiții Marius Olenici și Nicoleta Olenici, a diferenței de teren de 1139 mp, proprietatea privată a Comunei Teremia Mare, cota 1/14, ale imobilului înscris în CF 400869, cu nr. cad. 400869, cu nr. poștal 87, din localitatea Teremia Mare, U.A.T. Teremia Mare, conform legislației în vigoare

**Art.2.** Se aprobă și însușirea Raportului de Evaluare cu nr. administrativ 1202/27.02.2020, întocmit de către Expert Evaluator ANEVAR Lepși Cristina Elena, având legitimația nr.13218, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre – Anexa nr.1.

**Art.3** Achitarea integrală a terenului, la caseria Comunei Teremia Mare, în două tranșe, în termen de un an, de la data Hotărârii Consiliului Local al Comunei Teremia Mare.

**Art.4.** Se aprobă împuternicirea Primarului Comunei Teremia Mare, în vederea autentificării contractului de vânzare-cumpărare, în fața notarului public, conform legislației în vigoare.

**Art.5.** Prezenta se comunică:

Instituției Prefectului – Județul Timiș – Serviciul pentru verificarea legalității actelor normative și contencios administrativ ;

Primăriei Comunei Teremia Mare-Fond Locativ

Celor în cauză

Cetățenilor comunei prin afișare

Președinte de ședință,  
Consilier,  
George-Daniel Coman



Contrasemnează,  
Secretar general al U.A.T.,  
Adriana Tompos

Nr.32/16.03.2020

Teremia Mare