



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA TEREMIA MARE
CONSILIUL LOCAL

Tel 0256/380003,380002;Tel/fax380001,380051

E-mail: primaria.teremia mare@cjtimis.ro

HOTARARE

Privind concesionarea terenului inscris in CF nr.402104 nr.cadastral 2495/508/d/110/h/2/65 din localitatea Teremia Mare. avand nr. postal 891

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEREMIA MARE;

Având în vedere cererea d-lui Manolochi Stefan Ovidiu , caruia i s-a atribuit în folosința gratuită în baza Legii nr.15/2003 suprafața de 300 mp din terenul înscris în CF nr.402104 referatul, proiectul de hotărâre și raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Teremia Mare;

Luând la cunoștință că pe terenul atribuit a fost începută construcția locuinței, de către domnul Manolache Stefan Ovidiu iar diferența de teren înscrisă în CF este utilizată tot de către domnul Manolache se impune închirierea / concesionarea terenului constituind sursa de venit la bugetul local;

Ținând cont de prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, în temeiul prevederilor art.36 alin 2 lit c și alin 5 lit a și a art.45 alin 1 și 3 din Legea nr.215/2001 republicată, privind administrația publică și locală cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesionarea directă către domnul Manolache Stefan Ovidiu terenul intravilan în suprafață de 1060 mp, reprezentând diferența dintre terenul atribuit în baza Legii nr.15/2003 și cea înscrisă în CF nr.402104 nr.cadastral 2495/508/d/110/h/2/65 Teremia Mare

Terenul intravilan cu nr.postal 891 din localitatea Teremia Mare este aferent casei aflate în construcție a cărui proprietar este domnul Manolache Stefan Ovidiu. Terenul nu a fost revendicat în baza prevederilor Legii nr.10/2001 privind situația juridică a imobilelor preluate abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nici în baza altor legi privind restituirea proprietăților;

Art.2. Contractul de concesionare se va încheia pe o perioadă de 49 de ani.

Art.3.Redeventa anuală va fi stabilită în conformitate cu HCL nr.20/2013 care se va actualiza anual cu indicele inflației comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art.4.Se împuternicește Primarul comunei Teremia Mare să semneze contractul de concesiune în condițiile stabilite la art.1-3 din prezenta hotărâre.

Art.6 Prezenta se comunică :Prefecturii Județului Timiș-Direcția controlul legalității

actelor și contencios administrativ

Primăriei comunei Teremia Mare-fond locativ de stat

Solicitantului

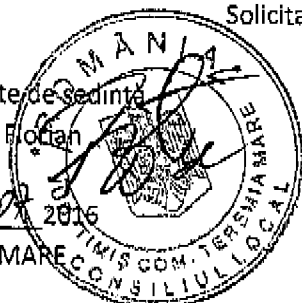
Prezenta a fost adoptată cu 9 voturi pentru

Președinte de Sedință

Dumitru Florian

NR. 25/14.07.2016

TEREMIA MARE



Contrasemnează
Dumitrașcu Maria
Secretar

(Signature)