



TOTAL CONSILIERI = 13 CONSILIERI
PREZENȚI = 13 CONSILIERI
PENTRU = 13 CONSILIERI
ÎMPOTRIVĂ = 00 CONSILIERI
ABȚINERI = 00 CONSILIERI

HOTĂRÂRE

Nr.126/08.12.2020

Privind compensarea chiriei cu valoarea reparațiilor efectuate la imobilul cu nr.poștal 20, înscris în CF nr. 403238, nr.CF vechi 1714, având nr.top 2308/508, din localitatea Teremia Mare, UAT Teremia Mare;

Consiliul Local al comunei Teremia Mare, județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședință extraordinară din data de 08.12.2020, având în vedere următoarele:

-proiectul de hotărâre nr.7228/07.12.2020 al primarului comunei Teremia Mare, județul Timiș;

- referatul cu nr. 7227/07.12.2020 întocmit de doamna Alina-Maria Oprean, inspector de specialitate Fond Locativ;

-raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Teremia Mare ;

-cererea cu nr.de înregistrare 5841/12.10.2020, a doamnei Dănilă Maria, titularul contractului de închiriere al imobilului cu nr.poștal 20, înscris în CF nr. 403238, nr.CF vechi 1714, având nr.top 2308/508, din Teremia Mare, prin care solicită compensarea chiriei cu valoare reparațiilor efectuate, conform bonurilor fiscale cu nr.5/28.09.2020, nr.3/28.09.2020 și nr.7/06.10.2020, emise de S.C. Lenu și Alina S.R.L, din Sânnicolau Mare, având CIF RO5238268, alăturat anexate;

-procesul verbal cu nr.5857/13.10.2020, al comisiei de constatare la fața locului a lucrărilor efectuate de chiriași la imobilul cu nr.20, proprietatea Comunei Teremia Mare, în administrarea Consiliului Local al Comunei Teremia Mare, alăturat anexat;

-HCL nr.41/2001 privind reparațiile la imobile din fondul locativ, care prevede compensarea lucrărilor executate cu chiria pe un an de zile și obligativitatea proprietarului imobilelor privind executarea lucrărilor de consolidare și acoperiș, conform clauzelor contractuale de închirierea locuințelor proprietatea comunei Teremia Mare ;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art.196, alin.1, lit.a, art.129, alin.1 și 2, lit.c, și alin.6, lit.a – b, și art.139, alin.3, litera g, din O.U. nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și competențele ulterioare,



HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă compensarea sumei datorate pentru plata chiriei la imobilul cu numărul poștal 20, din localitatea Teremia Mare cu valoarea reparațiilor executate de către chiriaș - Dănilă Maria, conform facturilor alăturat anexate, dar nu mai mult decât plata chiriei pe un an de zile.

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș – Serviciul pentru verificarea legalității actelor normative și contencios administrativ ;
- Primarului comunei Teremia Mare
- Primăriei Comunei Teremia Mare – fond locativ
- Se va publica în Monitorul Oficial Local
- Se va afișa

Președinte de ședință,
Consilier,
Banciu Constantin Lucian



Contrasemnează
Secretar general al U.A.T. Teremia Mare,
Adriana Tompoș