



TOTAL CONSILIERI = 13 CONSILIERI  
PREZENȚI = 13 CONSILIERI  
PENTRU = 13 CONSILIERI  
ÎMPOTRIVĂ = 00 CONSILIERI  
ABȚINERI = 00 CONSILIERI

## HOTĂRÂRE

**Nr.102/23.11.2020**

Având în vedere documentația cadastrală de primă înscriere a imobilului PS 43;

**Consiliul Local al comunei Teremia Mare, județul Timș,** ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședință extraordinară din data de 16.11.2020, având în vedere următoarele:

- proiectul de hotărâre nr.6715/20.11.2020 al primarului comunei Teremia Mare, județul Timș;
- referatul cu nr. 6714/20.11.2020 întocmit de doamna Alina-Maria Oprean, inspector de specialitate Fond Locativ;
- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Teremia Mare ;
- prevederile art. 10 alin (2) , art. 24 alin (3) ale Legii nr. 7/1996, republicată și actualizată, a cadastrului și a publicității imobiliare;
- art. 885 alin (1) și art. 888 din Codul Civil;
- prevederile art. 36 din Legea nr.18/1991, a fondului funciar, republicată și actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 23 și art. 78 ale Ordinului ANCPI nr. 700/09.07.2014 actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară,
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.196, alin.1, lit.a, art.129, alin.1 și 2, lit.c, și alin.6, lit.a – b, și art.139, alin.3, litera g, din O.U. nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,



## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Aprobarea însușirii documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului

**PS 43**, teren intravilan, în suprafață de 859 mp, situat în localitatea Nerău, UAT Teremia Mare, întocmită de S.C. SAURO CAD S.R.L., având nr. proiect 325/2020.


**Art.2.** Se aprobă înscrierea în domeniul privat al Comunei Teremia Mare a imobilului identificat la **Art.1.**

**Art.3.** Se dispune O.C.P.I. Timiș înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, a celor aprobate la articolele precedente și înființarea unei noi coli de Carte Funciară.

**Art.4.** Cu îndeplinirea prezenta hotărâre se însărcinează domnul Primar al comunei Teremia Mare, județul Timiș;

**Art .5.** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Timiș- Serviciul pentru verificarea legalității actelor normative și contencios administrativ ;
- Domnului Primar ;
- Primăriei comunei Teremia Mare – fond locativ
- S.C. SAURO CAD S.R.L.
- O.C.P.I. TIMIȘ
- Cetățenilor, prin afișare la sediul instituției
- Afișarea în Monitorul Oficial Local

Președinte de ședință,  
  
Constantin-Lucian Banciu



Contrasemnează,  
Secretar general al U.A.T. Teremia Mare  
  
Adriana Tompoș